

Numer oferty: **IN544774135**



Powierzchnia:  
**1 017,00 m<sup>2</sup>**

Sprzedaż:  
**2 000 000 PLN**

## Działka (Mieszkaniowa) Gdynia Mały Kack

Piękna działka w otoczeniu rezydencjonalnym

### Opis oferty

Na sprzedaż pięknie położona działka w Gdyni na Małym Kacku nad rzeką Kaczą.

Kameralna część dzielnicy o zabudowie jednorodzinnej, dobrze skomunikowana z centrum Gdynia. Działka w spokojnej okolicy, położona nad rzeką, wśród zieleni i innych domów jednorodzinnych. Ekspozycja głównie południowo – zachodnia. Odległość do morza to ok 1,5 km. Blisko lasu stanowiącego Trójmiejski Park Krajobrazowy.

Dzielnica Mały Kack, dzięki doskonałemu położeniu w aglomeracji Trójmiejskiej, charakteryzuje idealne skomunikowanie z resztą miasta oraz ciszę i spokój przy jednoczesnej dostępności całej infrastruktury miejskiej. Na terenie dzielnicy znajdują się obiekty rekreacyjne, nowoczesna biblioteka miejska, szkoła amerykańska.

Działka ma powierzchnię 1 017 m<sup>2</sup>, z uzbrojeniem w ulicy, WZ:

- budynek mieszkalny jednorodzinny wraz z infrastrukturą techniczną,
- zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna (MN),

- linia zabudowy 6 m od granicy działki z działką drogową, dopuszcza się przekroczenie linii zabudowy do 1,5 m 50% elewacji frontowej,
- wskaźnik wielkości powierzchni zabudowy w stosunku do powierzchni działki do 0,21,
- szerokość elewacji frontowej 15 m.

Zapraszam serdecznie do kontaktu!

## Szczegóły oferty

### Informacje podstawowe

Rodzaj transakcji:	Sprzedaż
Rynek:	wtórny
Rodzaj nieruchomości:	Działka
Cena:	2 000 000 PLN
Cena za m <sup>2</sup> :	1 966,57
Powierzchnia:	1 017,00m <sup>2</sup>

### Informacje dodatkowe

### Lokalizacja

Państwo:	Polska
Miasto:	Gdynia
Dzielnica:	Mały Kack
Ulica:	Łęczycka

### Budynek

[Przejdź do oferty online](#)



**Tomasz Malczewski**

+48 784 924 706

t.malczewski@invilla.pl

Zobacz moje oferty