

Numer oferty: **IN254949**



Powierzchnia:

66,91 m²

Sprzedaż:

1 238 000 PLN

Mieszkanie Gdańsk Przymorze

Wygodny 3-pokojowy apartament z balkonem

Opis oferty

Wygodny, trzypokojowy apartament (67 m²) z dużym balkonem, zlokalizowany na nowoczesnym osiedlu IDEA, na Przymorzu Małym w Gdańsku.

Na wnętrze składają się:

- * ustawny salon z aneksem kuchennym, z oknem,
- * przestronny hol,
- * przytulna sypialnia,
- * dodatkowy pokój,
- * garderoba,
- * komfortowa łazienka z wanną i prysznicem.

Mieszkanie świetnie zaaranżowane – w salonie zgrabnie oddzielono część kuchennej – jadalnianą, od wypoczynkowej, w której króluje miękka rozkładana sofa. Domownicy chętnie spędzają tutaj wspólnie czas wolny. W letnie dni korzystają z dodatkowej przestrzeni jaką jest **duży balkon**. Tutaj popijają poranną kawę lub odpoczywają po całym dniu. W sypialni znalazło miejsce podwójne łóżko oraz funkcjonalna i pakowna szafa (na całą ścianę). Dodatkowy pokój, obecnie spełnia rolę gabinetu,

świetnie sprawdzi się również jako pokój gościnny.

To eleganckie wnętrze wykonano w wysokim standardzie. Wykorzystano wysokojakościowe materiały i markowe wyposażenie, co daje gwarancje ponadprzeciętnej jakości i wytrzymałości (meble w kuchni – drewniane, zostały wykonane przez stolarza na wymiar, blaty granitowe, na podłogę ułożono wysokiej klasy parkiet, zaś w łazience terakotę). Mieszkanie jest świetnie doświetlone (ponadprzeciętnej wielkości okna), dwustronne, o ekspozycji zachodniej (salon) i północnej (sypialnia). Całość wyroźnia harmonijny wystroj, dający poczucie swobody i komfortu.

Do apartamentu przynależy **komórka lokatorska** oraz **miejsce parkingowe** w hali garażowej (dodatkowo płatne 50 000 zł, zakup obligatoryjny).

Ta niebanalna przestrzeń znajduje się na osiedlu IDEA, wybudowanym przez dewelopera EURO STYL na Przymorzu Małym w Gdańsku. IDEA to zespół kilku **nowoczesnych budynków**, wybudowanych w latach 2019 – 2020 r. Cechuje się nowoczesnością, minimalizmem oraz jasnymi barwami.

Atutem nieruchomości jest jej **doskonała lokalizacja** – **miejsce jest idealnie skomunikowane z pozostałymi dzielnicami Gdańska**. Tu żyje się wygodnie – w pobliżu szkoły, przedszkola, przychodnie, punkty usługowo-handlowe, galerie i supermarkety. Są również parki, skwerki i i place zabaw – to miejsca, gdzie mieszkańcy chętnie spędzają czas wolny.

Oferta stanowi atrakcyjną propozycję zarówno do zamieszkania, jak i ciekawą przestrzeń do wynajęcia.

Zapraszam serdecznie na prezentację!

Szczegóły oferty

Informacje podstawowe

Rodzaj transakcji:	Sprzedaż
Rynek:	wtórny
Rodzaj nieruchomości:	Apartament
Cena:	1 238 000 PLN
Cena za m ² :	18 502,00
Powierzchnia:	66,91m²

Informacje dodatkowe

Balkon:	1
Schowek:	1
Parking podziemny:	1
Videointercom:	Tak
Video cameras:	Tak

Lokalizacja

Państwo:	Polska
Miasto:	Gdańsk
Dzielnica:	Przymorze
Ulica:	Śląska

Budynek

Number of elevators:	Tak
Numer piętra	11
Rok budowy:	2019
Stan:	bardzo dobry

[Przejdź do oferty online](#)



Magdalena Makać

+48 883 010 382

m.makac@invilla.pl

[Zobacz moje oferty](#)