

Numer oferty: **IN251385**



Powierzchnia:

95,40 m²

Sprzedaż:

1 300 000 PLN

Mieszkanie Sopot Górny

Przestronne mieszkanie w Sopocie Górnym

Opis oferty

Na sprzedaż bardzo przestronne i wygodne mieszkanie o powierzchni 95 m² położone w Górnym Sopocie, przy ulicy Armii Krajowej.

Osiedle z roku 1998, zrealizowane przez szanowanego dewelopera Invest Komfort.

Budynek posadowiony w drugiej linii, w otoczeniu drzew, w miejscu cichym i spokojnym – zadbane, dobrze utrzymane, wejście zabezpieczone domofonem.

Stąd, bardzo szybko i sprawnie dostaniemy się do wszystkich największych atrakcji sopockiego kurortu. Od plaży dzieli nas raptem 1,5 km, od Aquaparku zaledwie 2 km, a do sopockiego deptaka Bohaterów Monte Casino dojdziemy spacerem w 10 minut.

W najbliższym sąsiedztwie liczne sklepy osiedlowe oraz punkty handlowo-usługowe oraz wydziały ekonomiczny i zarządzania Uniwersytetu Gdańskiego.

Na powierzchni oferowanego mieszkania znajdziemy duży salon z balkonem o ekspozycji południowej, dwie odrębne, duże sypialnie, odrębną kuchnię, hol, łazienkę z wanną i prysznicem oraz dodatkową toaletę.

Mieszkanie wyposażone (pralka, zmywarka, nowa lodówka, płyta ceramiczna, okap kuchenny, piekarnik, nowa sofa w salonie, 3 telewizory), **gotowe do natychmiastowego wydania.**

W mieszkaniu dostępne przyłącza UPC i Cyfrowego Polsatu.

Mieszkanie stanowi doskonałą propozycję inwestycyjną.

Uzupełnieniem tej propozycji jest miejsce parkingowe w hali garażowej oraz komórka lokatorska – w cenie!

Dodatkowe możliwości parkowania samochodów na terenie osiedla.

Mieszkanie położone na 3 piętrze.

Opłaty eksploatacyjne wraz z funduszem remontowym w wysokości 1 200 zł zimą oraz ok. 600/700 zł latem.

Zapraszam serdecznie na prezentację!

Szczegóły oferty

Informacje podstawowe

Rodzaj transakcji:	Sprzedaż
Rynek:	wtórny
Rodzaj nieruchomości:	Apartament
Cena:	1 300 000 PLN
Cena za m ² :	13 626,83
Powierzchnia:	95,40m²
Powierzchnia użytkowa:	95,40m²

Informacje dodatkowe

Balkon:	1
Schowek:	1
Garaż:	1

Lokalizacja

Budynek

Państwo:	Polska	Numer piętra	6
Miasto:	Sopot	Rok budowy:	1998
Dzielnica:	Górny	Stan:	bardzo dobry
Ulica:	Armii Krajowej		

[Przejdź do oferty online](#)



Agata Borys

+48 889 755 094

a.borys@invilla.pl

[Zobacz moje oferty](#)