

Numer oferty: **IN110887**



Powierzchnia:

59,16 m²

Sprzedaż:

829 000 PLN

Mieszkanie Gdynia Obłuże

Mieszkanie 4 pok. widok na morze, ogródek. Gdynia

Opis oferty

Zapraszamy na prezentację mieszkania w Nadmorskich Tarasach Nasypowa – idealne miejsce do życia z doskonałą infrastrukturą i łatwym dostępem do morza oraz centrum Gdyni.

Budynek z 2022 r, należy do inwestycji **Nadmorskie Tarasy** dewelopera **Murapol**.

W budynku zadbana, jasna klatka schodowa, wykończona na wysokim poziomie, wejście do budynku zabezpieczone video-domofonem. Komplex nowoczesnych mieszkań na wynajem, położony w dzielnicy Gdynia Obłuże, przy ul. Nasypowej i ul. Śmidowicza. Ta wyjątkowa lokalizacja, blisko Estakady Kwiatkowskiego, zapewnia szybki dojazd do centrum, a jednocześnie ciche, kameralne otoczenie sprzyja aktywnemu wypoczynkowi.

Mieszkanie Czteropokojowe

Oferujemy przestronne, czteropokojowe mieszkanie o powierzchni prawie 60 m², wykończone w nowoczesnym stylu, harmonijnie łączącym prostotę i jasne barwy. Mieszkanie składa się z umeblowanego salonu z aneksem kuchennym, wyposażonym w klimatyzację; trzech wygodnych

sypialni, dwóch łazienek, hallu oraz ogródka. Kuchnia wyposażona jest w nowoczesny sprzęt AGD, w tym zmywarkę, piekarnik, kuchenkę mikrofalową z funkcją piekarnika oraz płytę ceramiczną, okap i lodówkę. Kuchnia robiona na wymiar.

Główna sypialnia oraz hall wejściowy posiadają zabudowane szafy. Dwa mniejsze pokoje są wyposażone w rozkładaną sofę jako pokój gościnny, a drugi użytkowany jest obecnie jako biuro. Łazienka utrzymana w jasnej tonacji, wyposażona w wannę z opcją prysznica oraz pralkę.

Mieszkanie jest wyposażone w system SMART HOME – system inteligentnego mieszkania z bezprzewodowym sterowaniem wody, prądu, ogrzewania i oświetlenia oraz system antysmogowy.

Mieszkanie jest gotowe do zamieszkania **od zaraz**.

Lokalizacja i udogodnienia

Nadmorskie Tarasy sąsiadują z terenami zielonymi, bulwarem nadmorskim i plażami, oferując idealne warunki do joggingu, jazdy na rowerze czy spacerów. W okolicy znajduje się także plaża dla psów, co czyni to miejsce przyjaznym dla właścicieli zwierząt. W pobliżu kompleksu znajdują się liczne placówki edukacyjne i punkty usługowe, a bliskość komunikacji miejskiej gwarantuje wygodny dojazd do różnych części miasta.

W pobliżu Plaża Babie Doły i bulwar oksywski, sklepy – Lidl, Biedronka, Kaufland, Żabka, lokale gastronomiczne, las i port kontenerowy. Doskonała komunikacja publiczna.

Mieszkanie znajduje się na parterze trzypiętrowego budynku i posiada **opcjonalnie jedno lub dwa miejsca parkingowe w hali garażowej** (dodatkowo płatne 45 tys. zł za każde).

Możliwość zakupu mieszkania bez miejsc.

Zapraszam serdecznie na prezentację!

Szczegóły oferty

Informacje podstawowe

Rodzaj transakcji:	Sprzedaż
Rynek:	wtórny
Rodzaj nieruchomości:	Apartament
Cena:	829 000 PLN
Cena za m ² :	14 012,85

Informacje dodatkowe

Taras:	1
Parking:	1
Parking podziemny:	2
Garaż:	2
Ogród:	1

Powierzchnia: 59,16m²

Powierzchnia użytkowa: 59,16m²

Lokalizacja

Państwo: Polska
Miasto: Gdynia
Dzielnica: Obłuze
Ulica: Nasypowa

Budynek

Rok budowy: 2022
Rodzaj budynku: Blok mieszkalny
Building material: pustak
Ogrzewanie: CO miejskie
Stan: idealny

[Przejdź do oferty online](#)



Monika Krauze

+ 48 784 924 696

m.krauze@invilla.pl

[Zobacz moje oferty](#)