

Numer oferty: **IN536566**



Powierzchnia:

**92,48 m<sup>2</sup>**

Od dewelopera:

**789 000 PLN**

## Mieszkanie Gdańsk Jasień

Inwestycja **NODO Gdańsk Jasień**

### Opis oferty

Osiedle Nodo to nowa inwestycja położona w spokojnej części Gdańska – w dzielnicy Jasień. Dzięki bliskości Trójmiejskiego Parku Krajobrazowego, w okolicy nie brakuje terenów zielonych i rekreacyjnych dla każdego. Ponadto w odległości 650 m znajduje się przystanek autobusowy, z którego z łatwością można dotrzeć do takich dzielnic Gdańska, jak Morena, Wrzeszcz, Siedlce czy Oliwa. Dzięki niedawno powstałej linii tramwajowej nr 12 można szybko dojechać do centrum Gdańska. To połączenie gwarantuje szeroki dostęp do miejskich atrakcji.

Przyszli mieszkańcy osiedla Nodo będą mogli też korzystać na co dzień z pełnej infrastruktury handlowo-usługowej. W najbliższej okolicy znajdują się bowiem: sklep spożywczy, restauracje, supermarket oraz Centrum Handlowe Jabłoniowa. Dobrą informacją dla rodzin z dziećmi jest fakt, że dwa kilometry od inwestycji Nodo prężnie działa Zespół Szkolno-Przedszkolny nr 6, do którego uczęszczać mogą najmłodszy i nieco starsi uczniowie.

W dzielnicy Jasień jest wiele ciekawych miejsc, w których każdy znajdzie coś dla siebie. Są to, m.in.: tor wrotkarski i biegowy, nowoczesne Biblioteka Lawendowa, Park Dworski przy ul. Zwierzynieckiej,

zabytkowy zajazd w Szadółkach czy Dworek w Rębowie.

Nodo to inwestycja z dwoma rodzajami budynków o metrażu **92,48 m<sup>2</sup>** i **107,58 m<sup>2</sup>**. Przy każdym domu zaplanowano **ogrody**. To jednak nie wszystkie udogodnienia – przyszli mieszkańcy będą mieli do dyspozycji również przestronny **garaż**.

Na parterze domu znajdują się: wiatrołap, toaleta, pokój dzienny z aneksem kuchennym, klatka schodowa oraz garaż. Z kolei na poddaszu mieszkańcy będą mogli korzystać z: przedpokoju, dużej łazienki, sypialni i dwóch pokoiw dziecięcych. Nieocenioną zaletą jest także duży **strych** – ponad **28 m<sup>2</sup>**, który daje wiele możliwości aranżacji. Można w nim urządzić domową siłownię, garderobę, bawialnię dla dzieci czy kolejną sypialnię.

W domach o większej powierzchni (107,58 m<sup>2</sup>) wykorzystano przestrzeń nad garażem, dzięki czemu pokoje będą bardziej przestronne. Wybierając mniejszy lokal (92,48 m<sup>2</sup>), będzie możliwość powiększenia metrażu poprzez samodzielną adaptację przestrzeni nad garażem. Pozwoli to zyskać mieszkańcom dodatkowe miejsce, które z łatwością przeznaczą na kolejny pokój, pracownię lub gabinet. Taka przestrzeń to także świetne rozwiązanie dla osób, które planują w przyszłości powiększenie rodziny.

Zapraszam do kontaktu w celu uzyskania szerszych informacji!

## Szczegóły oferty

### Informacje podstawowe

Rodzaj transakcji:	Od dewelopera
Rynek:	pierwotny
Rodzaj nieruchomości:	Apartament
Cena:	789 000 PLN
Cena za m <sup>2</sup> :	8 531,57
Powierzchnia:	92,48m <sup>2</sup>

### Informacje dodatkowe

### Lokalizacja

Państwo: Polska

### Budynek

Miasto:

Gdańsk

Dzielnica:

Jasień

Ulica:

Lubowidzka

[Przejdź do oferty online](#)



**Patrycja Glanc**

+48 785 482 524

[p.glanc@invilla.pl](mailto:p.glanc@invilla.pl)

[Zobacz moje oferty](#)