

Numer oferty: **IN524015**



Powierzchnia:

**75,50 m<sup>2</sup>**

Sprzedaż:

**1 489 000 PLN**

## Mieszkanie Gdynia Redłowo

3-pokojowy świetnie skomunikowany apartament

### Opis oferty

Przedstawiam Państwu ofertę komfortowego mieszkania o powierzchni 75,50 m<sup>2</sup>, który oferuje wiele atutów dla osób ceniących bliskość plaży i terenów zielonych oraz spacerowej odległości od ciągu komunikacji miejskiej (Redłowo SKM, autobusy), Kępy Redłowskiej i plaży.

#### Atuty:

Apartament o powierzchni 75,5 m<sup>2</sup> z dużym balkonem/ogrodem zimowym oraz miejscem postojowym i komórką lokatorską w hali garażowej. Doskonały wybór dla osób poszukujących komfortowego miejsca w bardzo dogodnej lokalizacji.

#### Lokalizacja:

Mieszkanie znajduje się w inwestycji Altus cenionego dewelopera Invest Komfort, zlokalizowanej w gdyńskiej dzielnicy Redłowo, zaledwie kilka minut od przystanku autobusowego oraz kolei miejskiej SKM. Nieopodal znajduje się Pomorski Park Naukowo – Technologiczny, gdyńskie miasteczko sportowe oraz prężnie rozwinięte centra biurowe i handlowe.

Osiedle zapewnia bliskość natury oraz liczne tereny rekreacyjne. Do słynnej i lubianej Polanki Redłowskiej i plaży dzieli nas kilkunastominutowy spacer, a do Trójmiejskiej Obwodnicy można dojechać w 10 minut samochodem. W okolicy znajduje się pełna infrastruktura – szkoły, przedszkola, przychodnie, restauracje, sklepy oraz usługi.

#### Budynek:

Inwestycja Altus to prestiżowa inwestycja z 2012 roku. Na osiedlu znajduje się zielony dziedziniec oraz fitness dostępny wyłącznie dla mieszkańców. Na tak otoczonym dziedzińcu znajdują się place zabaw, co gwarantuje bezpieczeństwo w samodzielnej zabawie dzieci.

Kameralność inwestycji zapewnia wysoki cokol odgradzający pobliską Aleję Zwycięstwa od części mieszkalnej.

#### Opis:

Apartament składa się z trzech pokoi i znajduje się na I piętrze XVI piętrowego budynku. Na jego powierzchnię składają się przestronny salon z aneksem kuchennym i wyjściem na balkon, główna sypialnia z dużym łóżkiem, druga sypialnia, garderoba, przedpokój, łazienka oraz oddzielna toaleta.

Mieszkanie jest dobrze doświetlone i wykończony z dbałością o detal.

#### Informacje finansowe:

Cena nieruchomości – 1 489 000 PLN.

Dodatkowo płatne jedno miejsce parkingowe w hali garażowej i komórka lokatorska w cenie 70 000 PLN.

Zapraszam do kontaktu w celu uzyskania większej ilości informacji oraz umówienia się na prezentację.

Oferowany apartament to doskonała propozycja dla osób poszukujących wyjątkowego miejsca do zamieszkania w komfortowej okolicy z bliskością natury i kompleksową infrastrukturą.

## Szczegóły oferty

### Informacje podstawowe

Rodzaj transakcji:

**Sprzedaż**

Rynek:

**wtórny**

Rodzaj nieruchomości:

**Apartament**

Cena:

**1 489 000 PLN**

### Informacje dodatkowe

Balkon:

**1**

Schowek:

**1**

Parking podziemny:

**1**

Cena za m <sup>2</sup> :	19 721,85
Powierzchnia:	75,50m <sup>2</sup>
Powierzchnia użytkowa:	75,50m <sup>2</sup>

## Lokalizacja

Państwo:	Polska
Miasto:	Gdynia
Dzielnica:	Redłowo
Ulica:	Legionów

## Budynek

Numer piętra	6
Rok budowy:	2012
Stan:	bardzo dobry

[Przejdź do oferty online](#)



**Natalia Małycha**

+48 787 665 881

n.malycha@invilla.pl

[Zobacz moje oferty](#)