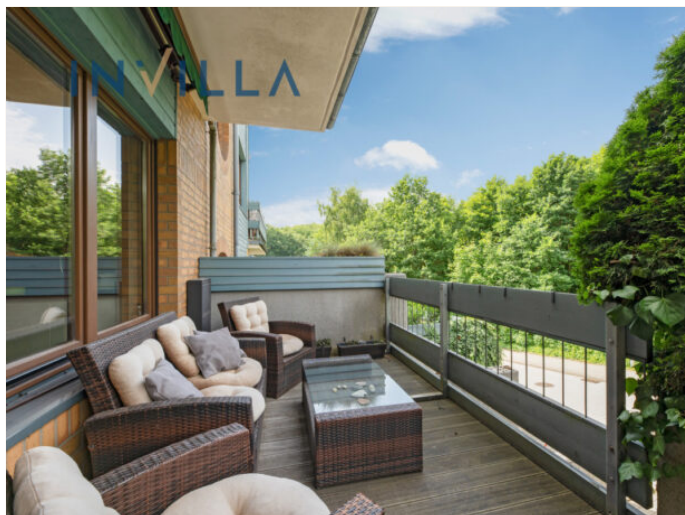


Numer oferty: **IN911780**



Powierzchnia:

125,30 m²

Sprzedaż:

2 049 000 PLN

Mieszkanie Gdynia Mały Kack

Apartment Bernadowo Osiedle Millenium

Opis oferty

GDYNIA WZGÓRZE BERNADOWO OSIEDLE MILLENIUM

Oferujemy na sprzedaż przestronny apartament na zamkniętym osiedlu z basenem „Millenium” w Gdyni Wzgórze Bernadowo.

Osiedle Millenium, to zamknięte, strzeżone osiedle, unikalne na mapie Gdyni ze względu na funkcjonujący wyłącznie dla mieszkańców, wtopiony w Trójmiejski Park Krajobrazowy basen.

Kameralny budynek wykończony cegłą klinkierową otoczony Trójmiejskim Parkiem Krajobrazowym. Osiedle jest ogrodzone i monitorowane z całodobową ochroną fizyczną.

Tylko dla mieszkańców osiedla dostępne są:

- basen 16x8m
- siłownia
- sauna
- spa

Miejsce otoczone piękną przyrodą, dającą wytchnienie od miejskiego zgiełku. *Idealna propozycja dla osób poszukujących ciszy, relaksu oraz komfortu lub jako apartament wakacyjny.*

LOKALIZACJA:

- 7 min. autem od plaży w Orłowie
- 8 min. autem od sopockiego Molo
- szybki dojazd do centrum Gdyni i do Obwodnicy Trójmiasta
- 100m. do stacji PKM z dojazdem np. do lotniska w Rębiechowie
- pełne zaplecze handlowe w bliskim sąsiedztwie

Na powierzchnię apartamentu składają się:

- przestronny ponad 51mkw salon z aneksem kuchennym, jadalnią i wyjściem na słoneczny 60m taras
- 3 sypialnie (w tym jedna z wyjściem ogrodu i na 80m taras)
- garderoba
- 2 łazienki
- pomieszczenie gospodarcze
- przedpokój

Mieszkanie wykończone jest w **wysokim standardzie**, na podłodze orzech amerykański 110m. Duże okna sprawiają, że wnętrza są idealnie doświetlone, natomiast pas zieleni z obu stron zapewnia maksymalną prywatność i daje namiastkę domu. W kuchni zabudowa na wymiar z dużą wyspą kuchenną, dzięki czemu spora ilość blatu roboczego wręcz zachęca do gotowania. W jadalni duży drewniany stół i sześć krzeseł. Dodatkowo w kuchni znajduje się przejście do pomieszczenia gospodarczego, które może służyć za magazyn oraz pralnię. Ogromnym atutem jest **nowe wyposażenie AGD w kuchni marki MIELE** w tym m.in. nowa zmywarka czy piekarnik parowy. Duża część wypoczynkowa w salonie zachęca do relaksu przy kominku. Funkcjonalne sypialnie z dużymi oknami pozwalają na odpoczynek po całym dniu.

To co zwraca uwagę na pierwszy rzut oka to ponadprzeciętna **wysokość pomieszczeń – 3,20m.**

Na uwagę zasługują również **2 ogródki z 2 tarasami**, jeden z wyjściem z salonu (60m) w tym taras z drewna egzotycznego Bangkirai i kompletem mebli wypoczynkowych oraz drugi o powierzchni 80m z wyjściem z sypialni z tarasem z drewna.

Wszystkie meble pozostają w apartamencie w momencie sprzedaży, dzięki czemu jest gotowy do natychmiastowego zamieszkania.

Do mieszkania przynależy 3 miejsca w podziemnej, kameralnej hali garażowej płatne dodatkowo 50.000 zł za każde oraz komórka lokatorska.

Czynsz miesięczny wynosi ok 2.000 zł.

Serdecznie zapraszam na prezentację tej wyjątkowej nieruchomości!

Szczegóły oferty

Informacje podstawowe

Rodzaj transakcji:	Sprzedaż
Rynek:	wtórny
Rodzaj nieruchomości:	Apartament
Cena:	2 049 000 PLN
Cena za m ² :	16 352,75
Powierzchnia:	125,30m ²

Informacje dodatkowe

Taras:	2
Schowek:	1
Parking podziemny:	3
Ogród:	2
Intercom:	Tak
Guarded:	Tak
Reception desk:	Tak
Gated:	Tak
Security doors:	Tak
Blinds:	Tak
Video cameras:	Tak
Monitoring:	Tak
Smoke Detector:	1
Access Control:	1
Alarm:	Tak

Lokalizacja

Państwo:	Polska
Miasto:	Gdynia
Dzielnica:	Mały Kack
Ulica:	Wzgórze Bernadowo

Budynek

Rodzaj budynku:	Apartamentowiec
Swimmingpool:	Tak
Building material:	cegła
Stan:	idealny

Przejdź do oferty online



Angelika Chojnacka

+48 516 231 971

a.chojnacka@invilla.pl

Zobacz moje oferty