

Numer oferty: **IN469180**



Powierzchnia:

72,80 m²

Sprzedaż:

849 000 PLN

Mieszkanie Gdańsk Piecki-Migowo

Słoneczne 3-pokojowe mieszkanie na Morenie

Opis oferty

Słoneczne 3-pokojowe mieszkanie na Morenie.

Przestawiam ofertę sprzedaży wygodnego mieszkania na zamkniętym i ogrodzonym osiedlu w Gdańsku przy ulicy Morenowe Wzgórze w dzielnicy Piecki-Migowo, popularnie zwanej Moreną. Jest to dzielnica chętnie wybierana przez rodziny z dziećmi z uwagi na bogatą infrastrukturę edukacyjną (żłobki, przedszkola, szkoła podstawowa – nowa w budowie), pełną infrastrukturę handlowo-usługową oraz miejsca rekreacji (w pobliżu skate park, place zabaw, ścieżki pieszo-rowerowe, zbiorniki wodne, las). Nie bez znaczenia jest również świetna komunikacja miejska – autobusy, tramwaje, kolej metropolitalna oraz kilkuminutowy dojazd do obwodnicy Trójmiasta.

Mieszkanie mieści się w na pierwszym piętrze trzypiętrowego budynku z 2008 roku. Powierzchnia mieszkania wynosi 72,80 m², na którą składają się:

- wygodny salon z wyjściem na słoneczny balkon,

- kuchnia z przejściem do salonu,
- przestronny hall z pojemną szafą,
- dwie sypialnie,
- łazienka wyposażona w wannę,
- garderoba z możliwością urządzenia dodatkowej toalety.

W budynku znajduje się **wózkarnia / rowerownia** do wspólnego użytku mieszkańców.

Mieszkanie jest **ciepłe i jasne** dzięki dwustronnej ekspozycji świetlnej. Sprzedawane jest z meblami w zabudowie i sprzętami AGD. Pozostałe wyposażenie do ustalenia.

Ogrzewanie i ciepła woda dostarczane są z sieci miejskiej. Opłaty eksploatacyjne wynoszą ok. 800 zł w okresie letnim i ok. 1 000 zł w sezonie grzewczym.

Istnieje możliwość zakupu miejsca w hali garażowej w cenie 40 000 zł – zakup nieobligatoryjny, osobna księga wieczysta.

Serdecznie polecam i zapraszam na prezentację.

Szczegóły oferty

Informacje podstawowe

Rodzaj transakcji:	Sprzedaż
Rynek:	wtórny
Rodzaj nieruchomości:	Apartament
Cena:	849 000 PLN
Cena za m ² :	11 662,09
Powierzchnia:	72,80m²
Powierzchnia użytkowa:	72,80m²

Informacje dodatkowe

Balkon:	1
Parking podziemny:	1
Intercom:	Tak
Gated:	Tak
Security doors:	Tak

Lokalizacja

Budynek

Państwo:	Polska	Numer piętra	4
Miasto:	Gdańsk	Rok budowy:	2005
Dzielnica:	Piecki-Migowo	Rodzaj budynku:	Blok mieszkalny
Ulica:	Morenowe Wzgórze	Ogrzewanie:	CO miejskie
		Stan:	bardzo dobry

[Przejdź do oferty online](#)



Beata Józefowicz

+48 789 561 323

b.jozefowicz@invilla.pl

[Zobacz moje oferty](#)