

Numer oferty: **IN941078**



Powierzchnia:  
**1 010,00 m<sup>2</sup>**

Sprzedaż:  
**680 000 PLN**

## Działka (Budowlana) Falenty Nowe

Działka budowlana Falenty Nowe

### Opis oferty

Działka pod zabudowę jednorodzinną w malowniczej okolicy.

Poszukujesz idealnego miejsca pod budowę swojego wymarzonego domu jednorodzinnego? Ta działka o powierzchni 1 010 m<sup>2</sup> to doskonała propozycja dla Ciebie!

#### Lokalizacja:

Działka położona jest w malowniczej okolicy z dala od miejskiego zgiełku, w sąsiedztwie parku krajobrazowego z Pałacykiem w Falentach. W pobliżu znajdują się wszystkie niezbędne udogodnienia, takie jak przedszkole, sklepy oraz komunikacja miejska MZA. Centrum Handlowe Janki oddalone jest o zaledwie 1 km. Odległość od ścisłego centrum Warszawy wynosi zaledwie 15 minut, co sprawia, że lokalizacja jest zarówno spokojna, jak i dogodna pod względem dostępu do centrum miasta.

#### Media i Infrastruktura:

Działka objęta jest MPZP z przeznaczeniem pod zabudowę jednorodzinną bliźniaczą lub szeregową.

Wszystkie niezbędne media, takie jak prąd, gaz, woda, kanalizacja oraz światłowód, są dostępne przy działce, co znacznie ułatwia proces budowy.

#### Warunki Zabudowy:

Według MPZP, działka nadaje się zarówno pod zabudowę jednorodziną wolnostojącą, jak i bliźniaczą lub szeregową. Warunki zabudowy są precyzyjnie określone, zapewniając odpowiednią przestrzeń dla domu oraz zachowanie powierzchni biologicznie czynnej.

Jeśli marzysz o własnym domu w spokojnej okolicy z doskonałym dostępem do wszystkich udogodnień miejskich, ta działka spełni Twoje oczekiwania. Skontaktuj się z nami już dziś, aby uzyskać więcej informacji lub umówić się na spotkanie w terenie!

## Szczegóły oferty

### Informacje podstawowe

Rodzaj transakcji:	Sprzedaż
Rynek:	wtórny
Rodzaj nieruchomości:	Działka
Cena:	680 000 PLN
Cena za m <sup>2</sup> :	673,27
Powierzchnia:	1 010,00m <sup>2</sup>

### Informacje dodatkowe

### Lokalizacja

Państwo:	Polska
Miasto:	Falenty Nowe
Ulica:	Rozbrat

### Budynek

[Przejdź do oferty online](#)



**Weronika Piróg**

+48 603 818 848

[w.pirog@invilla.pl](mailto:w.pirog@invilla.pl)

[Zobacz moje oferty](#)