

Numer oferty: **IN786772**



Powierzchnia:  
**122,00 m<sup>2</sup>**

Wynajem:  
**13 500 PLN**

## Lokal handlowy/usługowy Warszawa Śródmieście

Na wynajem duży lokal usługowy na Powiśle

### Opis oferty

Na wynajem lokal handlowo – usługowy.

Lokal znajduje się w tętniącej życiem dzielnicy Powiśle w Warszawie, znanej z wyjątkowej atmosfery oraz bliskości wielu atrakcji. Lokalizacja zapewnia doskonałe połączenia komunikacyjne dzięki pobliskiemu przystankowi autobusowemu, co ułatwia dojazd zarówno klientom, jak i pracownikom.

Powierzchnia lokalu wynosi 122 m<sup>2</sup>, idealna do prowadzenia różnorodnych działalności usługowych i handlowych, takich jak sklep, kawiarnia, salon fryzjerski, gabinet kosmetyczny, biuro, czy punkt usługowy.

Przestronne wnętrze z dużymi witrynami, które zapewniają doskonałą ekspozycję i dostęp naturalnego światła, co zwiększa atrakcyjność lokalu.

Lokal jest pusty, co daje możliwość dowolnej aranżacji przestrzeni zgodnie z indywidualnymi

potrzebami Twojego biznesu.

Możliwość wydzielenia dodatkowych pomieszczeń, takich jak miejsca na biurka, magazyn, czy pomieszczenie techniczne, pozwala na optymalne zagospodarowanie przestrzeni.

Dostępność miejsc parkingowych dla klientów oraz pracowników w bezpośrednim sąsiedztwie lokalu.

Zapraszam na prezentację.

## Szczegóły oferty

### Informacje podstawowe

Rodzaj transakcji:	Wynajem
Rynek:	wtórny
Rodzaj nieruchomości:	Lokal użytkowy
Cena:	13 500 PLN
Cena za m <sup>2</sup> :	110,66
Powierzchnia:	122,00m <sup>2</sup>

### Informacje dodatkowe

### Lokalizacja

Państwo:	Polska
Miasto:	Warszawa
Dzielnica:	Śródmieście
Ulica:	Czerniakowska

### Budynek

[Przejdź do oferty online](#)



**Martyna Chmielewska**

+48 604 896 685

[m.chmielewska@invilla.pl](mailto:m.chmielewska@invilla.pl)

[Zobacz moje oferty](#)