

Numer oferty: **IN547702**



Powierzchnia:

**40,46 m<sup>2</sup>**

Sprzedaż:

**835 000 PLN**

## Mieszkanie Gdynia Wzgórze Św. Maksymiliana

2 pokoje w nowym apartamentowcu

### Opis oferty

Na sprzedaż doskonale zlokalizowane, komfortowe i w pełni wyposażone mieszkanie w nowoczesnym budynku z 2023 roku, o powierzchni **40,46 m<sup>2</sup>**.

Mieszkanie składa się z przestronnego salonu z aneksem kuchennym, przytulnej sypialni z dodatkowym miejscem do pracy oraz eleganckiej łazienki. Dodatkowym atutem jest niewielki balkon, dostępny zarówno z sypialni, jak i z salonu.

Do mieszkania przypisane jest miejsce garażowe w podziemnej hali oraz obszerna komórka lokatorska o powierzchni 4 m<sup>2</sup> (dodatkowy koszt – 65 000 zł za garaż i komórkę lokatorską). Budynek wyposażony jest w windę.

Wyposażenie zawarte w cenie obejmuje: zabudowę kuchenną, meble wnękowe, wypoczynek i meble ruchome, łóżko z materacem, wbudowane AGD kuchenne, dwa telewizory SAMSUNG Frame 43 cali i 55 cali, drzwi, oświetlenie, armaturę łazienkową, pralkę i suszarkę marki BOSCH.

Nieruchomość znajduje się w doskonałej lokalizacji. W zasięgu 15-minutowego spaceru znajduje się Park Centralny z restauracjami, kawiarniami oraz Urzędem Miasta. Bliskość Kępy Redłowskiej oraz centrum biznesowego Łużycka to zaledwie 13 minut spacerem. Nadmorski Bulwar Gdyński oddalony jest o 20 minut spacerem.

Miesięczne opłaty:

administracja – ok. 350 zł – 550 zł,

Serdecznie zapraszam na prezentację.

## Szczegóły oferty

### Informacje podstawowe

Rodzaj transakcji:	<b>Sprzedaż</b>
Rynek:	<b>wtórny</b>
Rodzaj nieruchomości:	<b>Apartament</b>
Cena:	<b>835 000 PLN</b>
Cena za m <sup>2</sup> :	<b>20 637,67</b>
Powierzchnia:	<b>40,46m<sup>2</sup></b>

### Informacje dodatkowe

Balkon:	<b>1</b>
Schowek:	<b>1</b>
Parking podziemny:	<b>1</b>
Intercom:	<b>Tak</b>
Security doors:	<b>Tak</b>

### Lokalizacja

Państwo:	<b>Polska</b>
Miasto:	<b>Gdynia</b>
Dzielnica:	<b>Wzgórze Św. Maksymiliana</b>
Ulica:	<b>Dywizji Kościuszkowskiej</b>

### Budynek

Number of elevators:	<b>Tak</b>
Numer piętra	<b>3</b>
Rok budowy:	<b>2023</b>
Rodzaj budynku:	<b>Apartamentowiec</b>

Ogrzewanie:

CO miejskie

Stan:

wysoki standard

[Przejdź do oferty online](#)



**Aleksandra Sobczak**

+48 606 767 299

[a.sobczak@invilla.pl](mailto:a.sobczak@invilla.pl)

[Zobacz moje oferty](#)