

Numer oferty: **IN894865**



Powierzchnia:

**57,00 m<sup>2</sup>**

Wynajem:

**2 900 PLN**

## Mieszkanie Gdańsk Śródmieście

2 pokoje z osobną kuchnią i garderobą na Szerokiej

### Opis oferty

2 pokoje z osobną kuchnią i garderobą na Szerokiej

Gdańsk, Stare Miasto, ul. Szeroka, pięknie wyremontowana kamienica a w niej mieszkanie na wynajem z miejscem postojowym! Wszystkie atrakcje miasta w zasięgu ręki. Piękny widok z okien na Skwer Świętopełka i boczny na Bazylikę Mariacką GRATIS.

Wszystkie środki transportu w pobliżu- autobusy i tramwaje ok. 500 m, SKM i PKP- Gdańsk Główny ok. 900 m.

Do tego pełna infrastruktura handlowo- usługowa, liczne restauracji, kafejki, teatry, kino, siłownie, promenada przy Motławie i wiele więcej.

Wracając do samego mieszkania. Położone jest na drugim piętrze, powierzchnia wynosi 57 m<sup>2</sup> i została funkcjonalnie podzielona na:

- salon wyposażony w rozkładaną kanapę i meble i telewizor

- sypialna z podwójnym łóżkiem i pojemnymi komodami
- osoby pokój- garderoba z oknem z wygodnymi szafami
- oddzielna kuchnia z oknem w pełni wyposażona w sprzęty AGD (kuchenla gazowo- indukcyjna, piekarnik, lodówka, zmywarka, mikrofalówka, czajnik elektryczny) z miejscem do spożywania posiłków
- łazienka z wanną i kabiną prysznicową oraz pralką
- przedpokój z małym pomieszczeniem na okrycia wierzchnie i obuwie codzienne

Dodatkowo piwnica ok. 6 m2 oraz miejsce postojowe.

Ogrzewanie z sieci miejskiej, ciepła woda- elektryczny podgrzewacz wody.

Właściciel może doposażyć mieszkanie lub usunąć niektóre meble według potrzeb Najemcy.

Mieszkanie idealne dla studentów najbliższych uczelni (ASP, GUMed, Akademia Muzyczna, Politechnika), dla singli i par lub niedużej rodziny. Ze zwierzątkiem/ zwierzęciem domowym również!

Warunki najmu:

- czynsz najmu- 2900 zł (dla firm + VAT 23%)
- opłaty eksploatacyjne ok. 850 zł, prąd i gaz wg zużycia
- kaucja- jednomiesięczny czynsz najmu
- minimalny okres najmu – 9- 12 miesięcy
- najem okazjonalny w przypadku rodziny

Serdecznie zapraszam na prezentację!

## Szczegóły oferty

### Informacje podstawowe

Rodzaj transakcji:	<b>Wynajem</b>
Rynek:	<b>wtórny</b>
Rodzaj nieruchomości:	<b>Apartament</b>

### Informacje dodatkowe

Piwnica:	<b>1</b>
Parking:	<b>1</b>
Intercom:	<b>Tak</b>

Cena:	2 900 PLN	Monitoring:	Tak
Cena za m <sup>2</sup> :	50,88		
Powierzchnia:	57,00m <sup>2</sup>		
Powierzchnia użytkowa:	57,00m <sup>2</sup>		

## Lokalizacja

Państwo:	Polska
Miasto:	Gdańsk
Dzielnica:	Śródmieście
Ulica:	Szeroka

## Budynek

Numer piętra:	5
Rok budowy:	1950
Rodzaj budynku:	Kamienica
Building material:	cegła
Ogrzewanie:	CO miejskie
Stan:	bardzo dobry

[Przejdź do oferty online](#)



**Beata Józefowicz**

+48 789 561 323

[b.jozefowicz@invilla.pl](mailto:b.jozefowicz@invilla.pl)

[Zobacz moje oferty](#)