

Numer oferty: **IN625281**



Powierzchnia:

66,00 m²

Wynajem:

4 800 PLN

Mieszkanie Warszawa Mokotów Ksawerów

Apartament na Mokotowie z pięknym widokiem

Opis oferty

Komfortowy apartament na Mokotowie dla singla lub pary, w otoczeniu zieleni między Parkiem Arkadia, a Dolinką Służewiecką.

Atuty lokalizacji:

- bliskość stacji Metro Służew (653 m), Metro Wilanowska (800 m),
- najbliższy przystanek (168 m), linie – 108, 139, 200, 217, 251, 339,
- łatwy dostęp do infrastruktury handlowo-usługowej,
- tereny rekreacyjne w pobliżu, w tym Park Królikarnia (1 318 m) i Park Dolina Służewska (1 095 m).

Układ pomieszczeń:

- przestronny salon z aneksem kuchennym z zabudowaną szafą, w pełni wyposażony,
- sypialnia, z wyodrębnionym miejscem do pracy,
- łazienka z prysznicem i pralko-suszarką,
- przedpokój z zabudowaną szafą,
- balkon z meblami i przepięknym widokiem.

Wyjątkowy komfort:

- całodobowa ochrona i monitoring,
- unikalny widok na panoramę Warszawy,
- siłownia, sauna i taras widokowy na terenie kompleksu,
- tereny zielone z placem zabaw oraz kamiennym grillem.

Warunki najmu:

Czynsz najmu – 4 800 PLN.

Czynsz administracyjny – 1 200 PLN.

Zaliczki na media – 400 PLN.

Internet oraz TV we własnym zakresie.

Kaucja – 5 000 PLN.

Umowa najmu instytucjonalnego.

Miejsce postojowe w garażu podziemnym w cenie najmu.

Możliwość wynajęcia drugiego miejsca postojowego za 500 PLN.

Dla osób niepalących i bez zwierząt.

Zapraszamy do kontaktu w celu obejrzenia apartamentu.

Szczegóły oferty

Informacje podstawowe

Rodzaj transakcji:	Wynajem
Rynek:	wtórny
Rodzaj nieruchomości:	Apartament
Cena:	4 800 PLN
Cena za m ² :	72,73
Powierzchnia:	66,00m²

Informacje dodatkowe

Balkon:	1
Parking podziemny:	1
Intercom:	Tak
Guarded:	Tak
Reception desk:	Tak
Videointercom:	Tak

Gated:	Tak
Video cameras:	Tak
Monitoring:	Tak

Lokalizacja

Państwo:	Polska
Miasto:	Warszawa
Dzielnica:	Mokotów Ksawerów
Ulica:	Aleja Wilanowska

Budynek

Number of elevators:	Tak
Numer piętra	15
Rok budowy:	2007
Rodzaj budynku:	Apartamentowiec
Building material:	cegła
Ogrzewanie:	CO własne
Stan:	wysoki standard

[Przejdź do oferty online](#)



Weronika Piróg

+48 603 818 848

w.pirog@invilla.pl

[Zobacz moje oferty](#)