

Numer oferty: **IN690660**



Powierzchnia:

82,10 m²

Sprzedaż:

1 436 750 PLN

Mieszkanie Gdynia Orłowo

Apartament z ogrodem blisko plaży w Orłowie

Opis oferty

Na sprzedaż apartament w stanie deweloperskim z **bardzo przestronnym ogrodem** w rewelacyjnym miejscu – **Gdyni Orłowie** – jednym z najbardziej **prestiżowych** miejsc w całym Trójmieście, przy ul. Światowida, oddalonej zaledwie **5 minut spacerem od plaży!**

Budynek

Apartament znajduje się w bardzo **kameralnej** i nowoczesnej inwestycji, której odbiór planowany jest w listopadzie 2020 roku. W całym budynku znajdują się zaledwie **4 mieszkania**, ponadto budynek posiada windę, **podziemną halę garażową**, miejsce dla mieszkańców przeznaczone pod **fitness** oraz **komórki lokatorskie**. Inwestycja została zaprojektowana przez znaną pracownię architektoniczną, dzięki czemu rozkład apartamentów jest bardzo funkcjonalny, a całość dopracowana jest w każdym szczególe. Na uwagę zasługują m.in. duże, trzyszybowe okna, dzięki którym apartamenty są bardzo dobrze doświetlone.

Lokalizacja

Ulica Światowida znajduje się zaledwie **5 minut spacerem od plaży**, przeważa na niej zabudowa

domów jednorodzinnych, co czyni okolicę spokojną i kameralną. W niedalekiej odległości mieszczą się C.H. Klif, restauracje oraz usługi na najwyższym poziomie. W pobliżu znajdują się także liczne ścieżki spacerowe i rowerowe. Dobra komunikacja z całym Trójmiastem – zarówno do centrum Gdyni jak i Sopotu dojazd zajmuje zaledwie ok.10 minut.

Apartament

Apartament znajduje się na **parterze** budynku, przynależy do niego bardzo **przestronny ogród z tarasem (214 m²)**, a jego powierzchnia to **82,10 m²**. Składa się z następujących pomieszczeń:

Poziom 1:

- salon (20,50 m²)
- kuchnia (16,30 m²)
- sypialnia (16,60 m²)
- gabinet (12,60 m²)
- łazienka (4,80 m²)
- hol (12,60 m²)

Do apartamentu przypisane jest 1 miejsce parkingowe w podziemnej hali garażowej budynku (płatne dodatkowo 40 000 zł) oraz komórka lokatorska o powierzchni 4,30 m² (cena zakupu – 3 000 zł/m²).
Możliwość zakupu miejsca naziemnego za kwotę 15 000 zł.

Zapraszam serdecznie na prezentację tej wyjątkowej inwestycji!

Szczegóły oferty

Informacje podstawowe

Rodzaj transakcji:	Sprzedaż
Rynek:	wtórny
Rodzaj nieruchomości:	Apartament
Cena:	1 436 750 PLN
Cena za m ² :	17 500,00
Powierzchnia:	82,10m²

Informacje dodatkowe

Taras:	1
Schowek:	1
Parking:	1
Parking podziemny:	1
Ogród:	1

Lokalizacja

Budynek

Państwo:

Polska

Rok budowy:

2020

Miasto:

Gdynia

Stan:

deweloperski

Dzielnica:

Orłowo

Ulica:

Światowida

[Przejdź do oferty online](#)



Karolina Szwarc

+48 603 932 114

k.szwarc@invilla.pl

[Zobacz moje oferty](#)