

Numer oferty: **IN779826**



Powierzchnia:

63,22 m²

Sprzedaż:

850 000 PLN

Mieszkanie Sopot Dolny

Mieszkanie w centrum Sopotu 300 metrów od plaży!

Opis oferty

Na sprzedaż mieszkanie w doskonałej lokalizacji – centrum Sopotu, zaledwie 300 metrów od plaży w przepięknej, odrestaurowanej kamienicy z przełomu XIX i XX wieku!

Mieszkanie przeszło remont instalacji, znajduje się na 1 piętrze budynku, przynależy do niego garaż wielkości 14 m² oraz miejsce postojowe zewnętrzne. Wysokość mieszkania, to aż 3,5 metra!

Kamienica jest terenem zamkniętym – wejście i wjazd na posesję – przez automatycznie otwieraną furtkę oraz bramę.

Mieszkanie ma powierzchnię 63,22 m² i składa się z następujących pomieszczeń:

- 3 oddzielne pokoje (salon i 2 sypialnie)
- kuchnia

- łazienka
- przedpokój

Do mieszkania przynależą, aż **3 balkony**, o powierzchni ok.4 m2 każdy.

Mieszkanie ma olbrzymi potencjał aranżacyjny (tylko jedna ściana jest nośna – pozostałe – działowe). Miesięczne opłaty administracyjne wynoszą ok.550 zł.

Nieruchomość, mimo iż znajduje się w samym centrum Sopotu, bardzo blisko plaży, położona jest w **bocznej, cichej uliczce**, dzięki czemu nie dociera tutaj turystyczny zgiełk. Jednocześnie, na wyciągnięcie ręki mamy multum atrakcji, w tym – znakomite restauracje, punkty usługowe i co najważniejsze – plażę.

Mieszkanie idealnie nadaje się do zamieszkania na stałe lub może pełnić funkcję wakacyjnej nieruchomości. Doskonale sprawdzi się również jako inwestycja do wynajmowania w trybie krótkoterminowym.

Zapraszam serdecznie na prezentację!

Szczegóły oferty

Informacje podstawowe

Rodzaj transakcji:	Sprzedaż
Rynek:	wtórny
Rodzaj nieruchomości:	Apartament
Cena:	850 000 PLN
Cena za m ² :	13 445,11
Powierzchnia:	63,22m²

Informacje dodatkowe

Balkon:	3
Parking:	1
Garaż:	1

Lokalizacja

Państwo:	Polska
Miasto:	Sopot

Budynek

Numer piętra	4
Stan:	dobry

Dzielnica:

Dolny

Ulica:

gen. Jarosława
Dąbrowskiego

[Przejdź do oferty online](#)



Karolina Szwarc

+48 603 932 114

k.szwarc@invilla.pl

[Zobacz moje oferty](#)