

Numer oferty: **IN441939**



Powierzchnia:

55,00 m²

Sprzedaż:

505 000 PLN

Mieszkanie Sopot Brodwino

3 – pokojowe mieszkanie z ogromnym potencjałem!

Opis oferty

Sopot Brodwino – Nie szukaj dalej! Obejrzyj tę ofertę!

Zieleń, bliskość morza, pełna infrastruktura handlowo-usługowa i wszystko w otulinie Parku Krajobrazowego, z dala od turystycznego zgiełku.

Zaskoczy Cię rozkład mieszkania i przestrzeń, którą znajdziesz na 55 m². Zaczaruje Cię widok z każdego okna!

Przestronne, 3-pokojowe mieszkanie jest zlokalizowane na IX piętrze X-kondygnacyjnego bloku, wzniesionego w 1975 roku. Budynek ocieplony, wyposażony w cichobieżną windę.

Powierzchnię nieruchomości stanowią:

- pokój dzienny z otwartą kuchnią, dający poczucie dużej swobody (18,5m²)

- dwie niezależne, ustawne sypialnie (15,50 m² i 10,50 m²)
- przedpokój (6,50 m²)
- łazienka (3,00 m²)
- toaleta (1 m²)
- loggia (6 m²)
- do mieszkania przynależy piwnica (1,88m²)

Dwustronna ekspozycja okien doskonale doświetla wnętrze. Z jednej strony rozpościera się panorama Parku Krajobrazowego, zaś z drugiej możemy napawać się **widokiem morza**. Wokół budynku oraz na pobliskim parkingu, duża ilość bezpłatnych miejsc postojowych.

Mieszkanie jest do remontu, choć przy niewielkim liftingu, jak najbardziej w stanie do zamieszkania. Rozkład okien w pokoju dziennym pozwala na zamknięcie kuchni i wyodrębnienie pokoju.

Opłaty:

- czynsz ok. 500 PLN/mies.
- energia, gaz, woda wg zużycia (ogrzewanie miejskie)

Spacer na plażę to zaledwie 900 m.

Zapraszam do kontaktu i umówienia prezentacji – w tym również zdalnej.

Polecamy usługę bezpłatnej konsultacji doradcy finansowego oraz pomocy w uzyskaniu kredytu hipotecznego.

Szczegóły oferty

Informacje podstawowe

Rodzaj transakcji:	Sprzedaż
Rynek:	wtórny
Rodzaj nieruchomości:	Mieszkanie
Cena:	505 000 PLN
Cena za m ² :	9 181,82

Informacje dodatkowe

Loggia:	1
Piwnica:	1

Powierzchnia: 55,00m²

Powierzchnia użytkowa: 55,00m²

Lokalizacja

Państwo: Polska
Miasto: Sopot
Dzielnica: Brodwinio
Ulica: Oskara Kolberga

Budynek

Numer piętra: 19
Rok budowy: 1975
Stan: do remontu

[Przejdź do oferty online](#)



Beata Fedak

+48 515 415 908

b.fedak@invilla.pl

[Zobacz moje oferty](#)