

Numer oferty: **IN324030**



Powierzchnia:

35,00 m²

Sprzedaż:

360 000 PLN

Mieszkanie Gdańsk Chełm

Słoneczne 2-pokojowe mieszkanie z balkonem

Opis oferty

Nieruchomość znajduje się przy ulicy Kazimierza Wielkiego w Gdańsku Południe. **3 Kolory** to inwestycja zrealizowana przez cenionego dewelopera **Hanza**. **Bliska odległość do obwodnicy Trójmiasta** umożliwia dogodnie połączenie z całą aglomeracją, jak również z **Centrum Gdańska**. Jest to osiedle zamknięte szlabanem, na którym zaaranżowane zostały place zabaw dla dzieci jak również chodniki spacerowe. Na ostatniej, najwyższej kondygnacji budynków, przewidziano ogólnodostępne słoneczne tarasy rekreacyjne na których można korzystać z grilla.

Mieszkanie o powierzchni **34,42 m²** znajduje się na **1 piętrze** w 5 kondygnacyjnym budynku oddanym do użytku w 2019 roku. W skład nieruchomości wchodzi:

- salon z aneksem kuchennym z wyjściem na balkon
- sypialnia
- łazienka

• przedpokój

Do mieszkania przynależy komórka lokatorska o powierzchni 2,64 m² oraz miejsce postojowe naziemne za szlabanem. Nieruchomość posiada funkcjonalny rozkład pomieszczeń z ekspozycją okien południowo – zachodnią, co jest dodatkowym atutem. Na podłogach w pokojach panele, w łazience kafle. Nieruchomość w pełni wyposażona i umeblowana. Komunikacja z miastem zapewnia dodatkowo pobliski przystanek autobusowy. W okolicy znajdziemy: markety, Lidl, przychodnię, apteki, szkołę, przedszkole.

Opłaty administracyjne kształtują się na poziomie ok. 250 zł/m-c.

Jest to doskonała nieruchomość dla osób szukających gotowego do zamieszkania mieszkania w określonym budżecie i dobrej lokalizacji.

Zapraszam serdecznie na prezentację!

Szczegóły oferty

Informacje podstawowe

Rodzaj transakcji:	Sprzedaż
Rynek:	wtórny
Rodzaj nieruchomości:	Apartament
Cena:	360 000 PLN
Cena za m ² :	10 285,71
Powierzchnia:	35,00m ²
Powierzchnia użytkowa:	34,42m ²

Informacje dodatkowe

Balkon:	1
Taras:	1
Schowek:	1
Parking:	1

Lokalizacja

Państwo:	Polska
Miasto:	Gdańsk
Dzielnica:	Chełm

Budynek

Numer piętra:	5
Rok budowy:	2019

Ulica:

Kazimierza Wielkiego

[Przejdź do oferty online](#)



Katarzyna Baraniak

+48 516 231 971

k.baraniak@invilla.pl

[Zobacz moje oferty](#)