

Numer oferty: **IN571591**



Powierzchnia:

144,10 m²

Sprzedaż:

2 299 000 PLN

Mieszkanie Sopot Górny

Klimatyczny apartament w Górnym Sopocie

Opis oferty

Oferujemy na sprzedaż bardzo klimatyczny, 2-poziomowy apartament w samym sercu Górnego Sopotu w otoczeniu zieleni i historycznych willi.

Górny Sopot jest obecnie jednym z **najbardziej pożądanym** miejsc do zamieszkania w całej Polsce. Panujące w nim cisza, śpiew ptaków, otaczająca zieleń i historyczna zabudowa sprawiają, że miejsce to jest idealne do zamieszkania na stałe.

Apartament znajduje się w niezwykle klimatycznej, zabytkowej i kameralnej kamienicy, wybudowanej w **1910 roku**, w której zostały zachowane zabytkowe dekoracje plastyczne na elewacji. Willa została zaprojektowana przez Alfreda Andersa dla Roberta Sandera. Od połowy lat 20-tych należała do Banku Związku Spółek Zarobkowych z Poznania. Jej lokatorem był również m.in. w latach 30-tych znany poeta i krytyk teatralny – Willibald Omankowski.

Powierzchnia apartamentu to **144 m²**, na którą składają się następujące pomieszczenia:

Poziom 0:

· hall z garderobą, pokój, pralnia

Poziom 1:

· sypialnia, aneks kuchenny w połączeniu z salonem, pokój gościnny, dwie łazienki, balkon

Do apartamentu przynależy ogródek wielkości 63 m².

Niewątpliwym, dodatkowym atutem tej nietuzinkowej nieruchomości jest także jej bliska odległość do Opery Leśnej, Trójmiejskiego Parku Krajobrazowego i Łysej Góry. Do centrum Sopotu – zaledwie 10-15 minut spacerem. W niedalekiej odległości znajdują się sklepy i zaplecze usługowe. Spokojne sąsiedztwo, bezpieczna i cicha okolica willowa.

Apartamenty w Górnym Sopocie są rzadkością, gdyż przeważa tutaj zabudowa jednorodzinna. Jest to zatem bez wątpienia jedna z najatrakcyjniejszych ofert w całym Trójmieście. Historia kamienicy, oryginalna sztukateria znajdująca się na jej elewacji i niespotykana zieleń wokół sprawiają, że nikt nie przejdzie obok tego miejsca obojętnie.

Zapraszamy serdecznie na prezentację tej wyjątkowej nieruchomości!

Szczegóły oferty

Informacje podstawowe

| | |
|--------------------------|----------------------|
| Rodzaj transakcji: | Sprzedaż |
| Rynek: | wtórny |
| Rodzaj nieruchomości: | Apartament |
| Cena: | 2 299 000 PLN |
| Cena za m ² : | 15 954,20 |
| Powierzchnia: | 144,10m ² |

Informacje dodatkowe

Lokalizacja

| | |
|------------|--------|
| Państwo: | Polska |
| Miasto: | Sopot |
| Dzielnica: | Górny |

Budynek

| | |
|--------------|---|
| Numer piętra | 3 |
|--------------|---|

Ulica:

gen. Władysława
Andersa

[Przejdź do oferty online](#)



Katarzyna Baraniak

+48 516 231 971

k.baraniak@invilla.pl

[Zobacz moje oferty](#)