

Numer oferty: **IN319877**



Powierzchnia:  
**130,00 m<sup>2</sup>**

Wynajem:  
**6 500 PLN**

## Mieszkanie Sopot Dolny

Apartament z pięknym tarasem 40 m<sup>2</sup>!

### Opis oferty

Do wynajęcia apartament w niezwykle zacisznej części Dolnego Sopotu, w której brak turystycznego zgiełku – przy ul. Marii Skłodowskiej – Curie.

Apartament ma całkowitą powierzchnię **130 m<sup>2</sup>**, znajduje się na **2 piętrze** 2-piętrowej kamienicy z końca XIX wieku (po remoncie – w tym – dachu) i składa się z następujących pomieszczeń:

- pokój dzienny (z pokoju dziennego – wejście na antresolę) z wyjściem na przepiękny, niezwykle przestronny i doskonale nasłoneczniony taras wielkości ok.40 m<sup>2</sup>, z którego rozpościera się cudowny widok na dachy sopockich domów i kamienic
- kuchnia (w pełni wyposażona) otwarta na pokój dzienny
- antresola (mogąca służyć jako oddzielny pokój, np. dziecięcy lub jako sypialnia)
- pokój z kominkiem

• sypialnia (obok pokoju z kominkiem) z zacisznym zakątkiem do czytania

Najem długoterminowy (włącznie z wakacjami). Do dyspozycji mieszkańców oraz najemców jest piwnica, siłownia i strefa bilardowa umiejscowione w przyziemiu budynku (wszystko nowe – dopiero co wyremontowane).

Do dyspozycji najemców jest również ogród przynależny do budynku.

Kamienica jest bardzo kameralna – znajdują się w nich zaledwie 3 apartamenty, brak najmów krótkoterminowych.

Miejsce parkingowe – do ustalenia.

Opłaty – według zużycia liczników (brak czynszu do Administracji).

Na uwagę zasługuje szczególnie lokalizacja – z jednej strony niedaleka odległość do plaży i wszelkich atrakcji kurortu – w tym słynnego „Monciaka” (ok.kilku minut spacerem), z drugiej – brak turystycznego zgiełku.

Mieszkanie do wynajęcia od zaraz.

Zapraszam serdecznie na prezentację!

## Szczegóły oferty

### Informacje podstawowe

Rodzaj transakcji:	Wynajem
Rynek:	wtórny
Rodzaj nieruchomości:	Mieszkanie
Cena:	6 500 PLN
Cena za m <sup>2</sup> :	50,00
Powierzchnia:	130,00m <sup>2</sup>

### Informacje dodatkowe

Taras:	1
Piwnica:	1
Entresol:	1
Parking:	1
Ogród:	1

### Lokalizacja

Państwo:	Polska
----------	--------

### Budynek

Numer piętra	4
--------------	---

Miasto:

Sopot

Rok budowy:

1890

Dzielnica:

Dolny

Stan:

bardzo dobry

Ulica:

Marii Skłodowskiej-  
Curie

[Przejdź do oferty online](#)



**Klaudia Kappes**

+48 516 425 401

[k.kappes@invilla.pl](mailto:k.kappes@invilla.pl)

[Zobacz moje oferty](#)