

Numer oferty: **IN749698**



Powierzchnia:

247,76 m²

Sprzedaż:

1 399 000 PLN

Dom (Wolnostojący) Banino

Nowoczesny dom w enklawie spokoju

Opis oferty

Jeżeli marzysz o posiadaniu przestronnego domu, otoczonego zielenią to ta oferta jest właśnie dla Ciebie.

Prezentowana nieruchomość usytuowana jest z dala od miejskiego zgiełku w malowniczym miejscu w Baninie. Okolica jest intymna i spokojna. Dom łączy w sobie nowoczesne trendy i rozwiązania.

Budynek zaprojektowano w stylu miejskiej, nowoczesnej willi z łagodnymi dachami i dużymi przeszkleniami. Część okien sięga od podłogi do sufitu, dzięki czemu domownicy mają piękny widok na otaczający ogród. Dom jest przemyślany i funkcjonalny.

Parter domu stanowi obszerna sień, z której prowadzi wejście do garażu i pomieszczenia gospodarczego. Następnie przechodzimy do holu połączonego z pokojem dziennym i kuchnią, które tworzą dużą, otwartą przestrzeń. Na tym poziomie znajduje się łazienka z prysznicem, dodatkowy pokój, który może być sypialnią dla gości oraz schody na piętro. Otwarty sufit nad jadalnią na antresolę piętra z oknami o wysokości dwóch kondygnacji pozwala cieszyć się widokami ogrodu

oraz doskonałym doświetleniem wnętrza. Niezwykłą ozdobę salonu stanowi reprezentacyjna ściana telewizyjno – kominkowa pokryta drewnianymi lamelami. Stąd też można wyjść bezpośrednio na częściowo zadaszony taras i ogród.

Piętro domu składa się z dwóch sypialni dziecięcych z oddzielną łazienką, z wejściem z holu, wyposażoną w wannę. Jedna z sypialni posiada wyjście na taras. Główna sypialnia z wyjściem na taras posiada garderobę, przestronną łazienkę z prysznicem. Osobne pomieszczenie stanowi przytulny gabinet.

Wszystkie strefy funkcjonalne są jasno wytyczone i wykonane z materiałów bardzo dobrej jakości (na podłogach bambus skręcany, gres, włoska armatura).

Nieruchomość wyposażono w system alarmowy i kamery, co dodatkowo zapewnia poczucie komfortu i bezpieczeństwa.

W bryle domu garaż mieszczący 1 samochód (miejsce na dodatkowe 2 samochody znajduje się przed garażem na terenie posesji).

Lokalizacja w niedalekiej odległości od Gdańska oraz głównych arterii pozwala na szybkie i łatwe dotarcie do każdego miejsca w Trójmieście i okolicach.

Zapraszam serdecznie na prezentację!

Szczegóły oferty

Informacje podstawowe

Rodzaj transakcji:	Sprzedaż
Rynek:	wtórny
Rodzaj nieruchomości:	Dom
Cena:	1 399 000 PLN
Cena za m ² :	5 646,59
Powierzchnia:	247,76m ²
Powierzchnia użytkowa:	169,31m ²
Powierzchnia działki:	1 027,00m ²

Informacje dodatkowe

Taras:	1
Entresol:	1
Garaż:	1
Ogród:	1

Lokalizacja

Państwo: Polska

Miasto: Banino

Ulica: Wiśniowa

Budynek

Rok budowy: 2016

Rodzaj budynku: Wolnostojący

Roof material: dachówka ceramiczna

Ogrzewanie: gazowe

[Przejdź do oferty online](#)



Karolina Szwarc

+48 603 932 114

k.szwarc@invilla.pl

[Zobacz moje oferty](#)