

Numer oferty: **IN944424**



Powierzchnia:

**606,00 m<sup>2</sup>**

Sprzedaż:

**2 990 000 PLN**

## Dom (Wolnostojący) Gdynia Redłowo

Wolnostojący dom w atrakcyjnej lokalizacji

### Opis oferty

Na sprzedaż dom w centrum miasta położony nieopodal rezerwatu przyrody – Kępy Redłowskiej. Dom jest doskonały do zamieszkania zarówno dla jednej, jak i dwóch rodzin, czy do prowadzenia w nim działalności gospodarczej.

Miejsce, w którym znajduje się dom to osiedle domów jednorodzinnych, co czyni okolicę spokojną i kameralną. W niedalekiej odległości mieszczą się C.H. Riviera, restauracje oraz rynek spożywczy, gdzie dojazd zajmuje zaledwie 5 min. W pobliżu znajdują się także liczne ścieżki spacerowe i rowerowe, a odległość od morza to 400 metrów. Dobra komunikacja z całym Trójmiastem.

Dom składa się z następujących części :

Parter (gdzie obecnie prowadzona jest działalność gospodarcza):

- pokój (9,9 m<sup>2</sup>)
- pokój (16,71 m<sup>2</sup>)
- pokój (32,85 m<sup>2</sup>)

- pokój (20,11 m<sup>2</sup>)
- dwie łazienki o łącznej powierzchni 15,32 m<sup>2</sup>

#### Pierwsze piętro:

- Salon (22,15 m<sup>2</sup>)
- pokój (12,27 m<sup>2</sup>)
- pokój (15,09 m<sup>2</sup>)
- pokój (9,64 m<sup>2</sup>)
- kuchnia (8,09 m<sup>2</sup>)
- łazienka (4,79 m<sup>2</sup>)
- łazienka (6,31 m<sup>2</sup>)

#### Drugie piętro:

- salon (46,49 m<sup>2</sup>)
- pokój (10,58 m<sup>2</sup>)
- łazienka (6,38 m<sup>2</sup>)
- pokój (7,18 m<sup>2</sup>)
- kuchnia (10,24 m<sup>2</sup>)

Przyziemie o powierzchni 120 m<sup>2</sup>, gdzie znajdują się 4 pokoje, 3 łazienki oraz garaż.

Dom posiada ogromny potencjał zarówno **mieszkalny**, jak również możliwości **prowadzenia działalności gospodarczej**.

Zapraszam serdecznie na prezentację!

## Szczegóły oferty

### Informacje podstawowe

Rodzaj transakcji:	Sprzedaż
Rynek:	wtórny
Rodzaj nieruchomości:	Dom
Cena:	2 990 000 PLN
Cena za m <sup>2</sup> :	4 933,99
Powierzchnia:	606,00m <sup>2</sup>
Powierzchnia użytkowa:	600,00m <sup>2</sup>

### Informacje dodatkowe

Powierzchnia działki: 552,00m<sup>2</sup>

## Lokalizacja

Państwo: Polska  
Miasto: Gdynia  
Dzielnica: Redłowo  
Ulica: Legionów

## Budynek

Rok budowy: 2008  
Rodzaj budynku: Wolnostojący

[Przejdź do oferty online](#)



**Dominika Ziniewicz**

+48 792 529 399

d.ziniewicz@invilla.pl

[Zobacz moje oferty](#)