

Numer oferty: **IN243642**



Powierzchnia:

**81,30 m<sup>2</sup>**

Sprzedaż:

**1 210 557 PLN**

## Mieszkanie Sopot Dolny

Apartament 300 metrów od plaży w Sopocie!

### Opis oferty

Na sprzedaż nietuzinkowy apartament w doskonałej lokalizacji – zaledwie 300 metrów od plaży!

Apartament znajduje się na 2, ostatnim piętrze sopockiej kamienicy z początku XX wieku.

Apartament o powierzchni użytkowej **81,30 m<sup>2</sup>** posiada funkcjonalny układ pomieszczeń, który został wzbogacony o dodatkową przestrzeń zaadoptowaną z części strychu uzyskując powierzchnię całkowitą 86,3 mkw.

Składa się z następujących pomieszczeń

- przestronny salon z aneksem kuchennym
- I sypialnia
- II sypialnia/pokój dziecięcy

- III sypialnia/pokój dziecięcy
- łazienka z wanną oraz oddzielną kabiną prysznicową
- toaleta
- spiżarnia
- balkon

Do mieszkania przynależy piwnica oraz miejsce parkingowe naziemne na terenie posesji (za bramą otwieraną na pilota).

Apartament jest bardzo przestronny i dobrze doświetlony.

#### Lokalizacja:

Apartament, zlokalizowany w samym sercu Sopotu, 150 metrów od Monte Cassino (słynny „Monciak”), zaledwie 300 metrów od plaży i morza (ulica Fiszera mimo bliskiej odległości do głównych atrakcji jakie może zapewnić wyjątkowe miasto Sopot jednocześnie gwarantując spokój i bezpieczeństwo).

W mniej niż 15 minut dostaniemy się do Uniwersytetu Gdańskiego czy Olivia Business Centre i Alchemii Gdańsk.

W okolicy znajduje się wiele atrakcji turystycznych, licznych barów i restauracji, sklepów jak i ścieżek pieszo – rowerowych gdzie możemy zdecydować czy chcemy rano spacerować brzegiem morza podziwiając cudowne wschody słońca, czy oddychać świeżym powietrzem poznając urok Trójmiejskiego Parku Krajobrazowego.

Bliskość plaży, morza, oraz parków i trójmiejskich ścieżek biegowych da Państwu swobodę i poczucie, że korzystacie w pełni z mieszkania w nadmorskiej miejscowości.

Apartament jest idealnym rozwiązaniem dla osób szukających dla siebie letniej nieruchomości lub jako inwestycja pod kątem wynajmu.

Zapraszam serdecznie na prezentację!

## Szczegóły oferty

### Informacje podstawowe

Rodzaj transakcji:

**Sprzedż**

### Informacje dodatkowe

Rynek:	wtórny
Rodzaj nieruchomości:	Mieszkanie
Cena:	1 210 557 PLN
Cena za m <sup>2</sup> :	14 890,00
Powierzchnia:	81,30m <sup>2</sup>
Powierzchnia użytkowa:	81,30m <sup>2</sup>

## Lokalizacja

Państwo:	Polska
Miasto:	Sopot
Dzielnica:	Dolny
Ulica:	gen. Stanisława Fiszera

## Budynek

Numer piętra	4
Rok budowy:	1908
Stan:	dobry

[Przejdź do oferty online](#)



**Natalia Małycha**

+48 787 665 881

n.malycha@invilla.pl

[Zobacz moje oferty](#)