

Numer oferty: **IN379309**



Powierzchnia:
280,00 m²

Sprzedaż:
3 000 000 PLN

Dom (Wolnostojący) Pasłek

Nieruchomość inwestycyjna na polu golfowym

Opis oferty

Na sprzedaż willa o łącznej powierzchni 280 m² z dwoma prywatnymi basenami znajdująca się na jednym z największych pól golfowych w Polsce – Sand Valley Golf & Country Club. Nieruchomość znajduje się 60 km od Gdańska.

Lokalizacja :

Sand Valley to malowniczy kompleks położony w Pasłęku, kilkanaście kilometrów na południowy – wschód od Elbląga. Amatorzy golfa znajdą tam 18-dołkowe pole klasy mistrzowskiej zaprojektowane przez fińskich specjalistów – Lassi Pekka Tilandera i Tony'ego Ristolę. Plac usytuowany jest na 20-metrowym wzniesieniu, z którego widać praktycznie całą okolicę kompleksu. Wyjątkowość pola polega na jego oryginalnym, piaszczystym podłożu, zaś kompleks przecinają liczne bunkry, które nadają wyjątkowości temu miejscu. Dla młodszych adeptów uruchomiono tutaj także akademię golfa, gdzie jednak swoje umiejętności mogą podszkolić także starsi gracze.

Nieruchomość:

Dom składa się z w dwóch poziomów:

Poziom I składa się z następujących pomieszczeń:

- salon
- otwarta kuchnia
- jadalnia
- sypialnia
- łazienka
- hall
- przedsionek
- garaż w kubaturze budynku

Poziom II składa się z następujących pomieszczeń:

- sypialnia
- sypialnia
- łazienka z sauną
- antresola
- przedpokój

Atuty nieruchomości położonej przy polu golfowym to niewątpliwe:

Bezpieczeństwo

Kompleks w którym położona jest nieruchomość jest dobrze monitorowany i chroniony, a wjazd oraz wyjazd na teren osiedla podlega kontroli.

Piękna, zadbana zieleń przez cały rok.

Wyspecjalizowana ekipa stale troszczy się o wygląd małej architektury i terenów zielonych na polu golfowym i w jego sąsiedztwie.

Atmosfera spokoju, cisza.

Na polach golfowych nie spotyka się tłumu turystów. Nie ma hałasu, tłoku i gwaru, który tak bardzo doskwiera nam podczas wakacji nad morzem.

Elitarność

Dopasowana społeczność mieszkańców, która dzieli zainteresowania oraz w podobny sposób lubi spędzać czas.

Serdecznie zapraszam na prezentacje!

Szczegóły oferty

Informacje podstawowe

Rodzaj transakcji:	Sprzedaż
Rynek:	wtórny
Rodzaj nieruchomości:	Dom
Cena:	3 000 000 PLN
Cena za m ² :	10 714,29
Powierzchnia:	280,00m ²

Informacje dodatkowe

Lokalizacja

Państwo:	Polska
Miasto:	Pasłęk

Budynek

Rodzaj budynku:	Wolnostojący
-----------------	--------------

[Przejdź do oferty online](#)



Dominika Ziniewicz

+48 792 529 399

d.ziniewicz@invilla.pl

[Zobacz moje oferty](#)