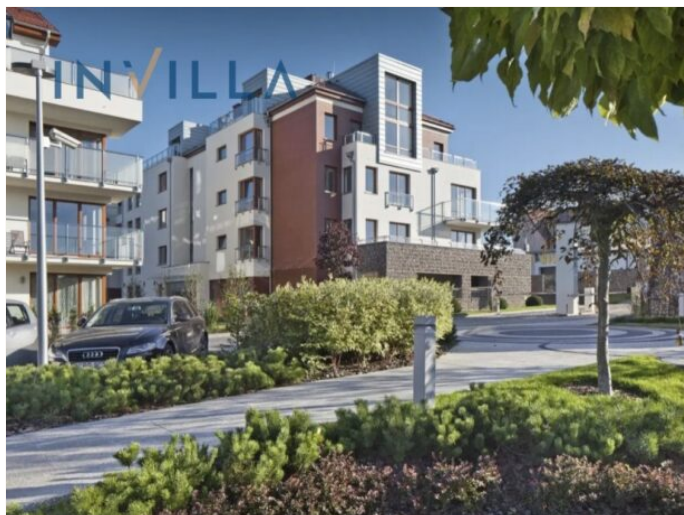


Numer oferty: **IN934414**



Powierzchnia:

**63,09 m<sup>2</sup>**

Sprzedaż:

**867 000 PLN**

## Mieszkanie Gdynia Chwarzno-Wiczlino

Wygodne 3 pokoje z widokiem na zieleń, garaż, kom.

### Opis oferty

Na sprzedaż oferujemy nowoczesny, całkowicie nowy apartament na prestiżowym osiedlu Fort Forest, w gdyńskiej dzielnicy Chwarzno – Wiczlino.

Wyjątkowość, jaką cechuje się ta inwestycja, wynika z doskonałego położenia blisko Trójmiejskiego Parku Krajobrazowego, a jednocześnie blisko morza oraz Sopotu i Gdańska, do którego prowadzi obwodnica. W pobliżu Centrum Handlowe, Delikatesy, ALDI, LIDL, BIEDRONKA oraz szkoła, przedszkola i przychodnie.

W apartamencie mamy do dyspozycji przestronny salon o powierzchni 22,5 m<sup>2</sup> z aneksem kuchennym oraz balkonem z widokiem na zieleń, łączący się z holem o powierzchni 7,1m<sup>2</sup>.

Nowoczesny styl, przeplata się tutaj z ponadczasową klasyką w modnych barwach oraz kolorem naturalnego drewna dębowego.

Pierwsza sypialnia o powierzchni 13,3 m<sup>2</sup> wyposażona jest w obszerną zabudowę i szerokie wygodne łóżko.

Druga sypialnia o powierzchni 11,5 m<sup>2</sup>

z dużym oknem, może mieć przeznaczenie biurowe bądź na pokój dziecięcy.

Łazienka o powierzchni 3,7 m<sup>2</sup> utrzymana w kolorach bieli i szarości wyposażona jest w kabinę prysznicową, toaletę oraz dużą umywalkę z szafką w drewnie. Dodatkowo mamy WC 2,2 m<sup>2</sup>.

Usytuowanie apartamentu oraz duże okna zapewniają optymalne doświetlenie dzienne, a położenie względem innych budynków stwarza kameralność i komfort mieszkania.

Apartament jest nowy, wyposażony w sprzęty AGD najnowszej generacji oraz markową armaturę, meble i profesjonalne oświetlenie.

Apartament posiada domofon połączony z portiernią i całodobową ochroną, a cały obiekt Fort Forest jest monitorowany i zamknięty. W budynkach znajdują się szybkobieżne windy i kurtyny przeciwpożarowe. Do mieszkania przynależy miejsce postojowe w hali garażowej oraz komórka lokatorska w cenie 49.000 PLN.

Sprzedaż bez PCC.

Zapraszam serdecznie na prezentację!

## Szczegóły oferty

### Informacje podstawowe

Rodzaj transakcji:	Sprzedaż
Rynek:	wtórny
Rodzaj nieruchomości:	Apartament
Cena:	867 000 PLN
Cena za m <sup>2</sup> :	13 742,27
Powierzchnia:	63,09m <sup>2</sup>
Powierzchnia użytkowa:	63,09m <sup>2</sup>

### Informacje dodatkowe

Balkon:	1
Schowek:	1
Parking podziemny:	1
Intercom:	Tak
Guarded:	Tak
Gated:	Tak
Security doors:	Tak
Video cameras:	Tak

### Lokalizacja

Państwo: Polska

### Budynek

Number of elevators: Tak

Miasto:	Gdynia	Numer piętra	5
Dzielnica:	Chwarzno-Wiczlino	Rok budowy:	2021
Ulica:	Czesława Niemena	Rodzaj budynku:	Apartamentowiec
		Ogrzewanie:	CO własne
		Stan:	idealny

[Przejdź do oferty online](#)



**Agata Borys**

+48 889 755 094

[a.borys@invilla.pl](mailto:a.borys@invilla.pl)

[Zobacz moje oferty](#)