

Numer oferty: **IN526784**



Powierzchnia:

144,50 m²

Od dewelopera:

1 070 000 PLN

Dom (Szeregowy) Straszyn

Ecohouse w malowniczej scenerii!

Opis oferty

Na sprzedaż dom o łącznej powierzchni **144,5 m²** w stanie deweloperskim w Straszynie na osiedlu Modre. Nieruchomość w wysokim standardzie deweloperskim, która idealnie wpisuje się w potrzeby rodzin z dziećmi, szukających spokoju i zieleni.

Lokalizacja:

Nieruchomość znajduje się na końcu osiedla Modre, dzięki czemu mamy pewność, że nikt się przed nami nie wybuduje, co gwarantuje spokój i ciszę oraz widoki na zieleni. Atutem lokalizacji jest bliskość do obwodnicy Trójmiasta, co zapewnia komfortowy dojazd zarówno do centrum Gdańska, Gdyni czy okolicznych miejscowości samochodem lub komunikacją podmiejską. Osiedle znajduje się 2 km od centrum miejscowości, w którym znajdują się punkty gastronomiczne, sklepy, dyskonty, apteka, szkoła podstawowa, przedszkola, żłobki oraz przychodnie lekarskie. Na samym osiedlu również znajduje się przedszkole.

Oprócz infrastruktury w najbliższym otoczeniu mieszczą się rzeka Radunia oraz ujęcia wody w Straszynie oraz zabytkowa Elektrownia. Zróżnicowane trasy do biegania i jazdy rowerem są na

wyciągnięcie dłoni i umilą wolny czas osobom aktywnym i dzieciom.

Nieruchomość :

Układ pomieszczeń oraz wykorzystanie przestrzeni odpowiadają na potrzeby najbardziej wymagających mieszkańców. Na dom składają się dwie kondygnacje użytkowe:

Parter:

- przestronny salon z jadalnią,
- kuchnia,
- hol,
- wc,
- przedsionek,
- garaż z kotłownią.

I Piętro:

- 4 sypialnie,
- łazienka,
- garderoba.
- hol.

Dom jest gotowy do odbioru pod koniec maja.

Serdecznie zapraszam na prezentację!

Szczegóły oferty

Informacje podstawowe

Rodzaj transakcji:

Od dewelopera

Rynek:

pierwotny

Rodzaj nieruchomości:

Dom

Cena:

1 070 000 PLN

Cena za m²:

7 404,84

Powierzchnia:

144,50m²

Powierzchnia użytkowa:

144,50m²

Informacje dodatkowe

Lokalizacja

Państwo: Polska
Miasto: Straszyn
Ulica: Marsa

Budynek

Rodzaj budynku: Szeregowy

[Przejdź do oferty online](#)



Dominika Ziniewicz

+48 792 529 399

d.ziniewicz@invilla.pl

[Zobacz moje oferty](#)