

Numer oferty: **IN890923**



Powierzchnia:

124,00 m²

Sprzedaż:

1 600 000 PLN

Mieszkanie Gdańsk Morena

Wyjątkowe mieszkanie 2 poziomowe wys. standard

Opis oferty

Oferujemy na sprzedaż przestronne, rodzinne mieszkanie zlokalizowane w otoczeniu zieleni, na skraju Trójmiejskiego Parku Krajobrazowego w dzielnicy Piecki-Migowo (popularnie zwanej Moreną).

Kameralne osiedle Foresta, wybudowane w 2020 roku składa się 5-ciu, czterokondygnacyjnych budynków. Jest ono położone przy ulicy Myśliwskiej, z doskonałym zapleczem komunikacyjnym (przystanki autobusowe, w niedalekiej odległości PKM Jasień, błyskawiczny dojazd do nowej alei Pawła Adamowicza, czy trójmiejskiej obwodnicy). W bezpośrednim sąsiedztwie znajdują się liczne sklepy, punkty handlowo-usługowe, szkoła, przedszkole, czy tereny rekreacyjne wokół stawu Wróbla.

Jednym z największych atutów osiedla jest sąsiedztwo przepięknego lasu, dającego wytchnienie i możliwość aktywnego wypoczynku – raj dla spacerowiczów i rowerzystów.

Budynek, w którym znajduje się mieszkanie, posadowiony jest tuż przy lesie.

Niezwykle słoneczne mieszkanie położone jest na trzecim piętrze, z ekspozycją południową, o łącznej powierzchni 124 m².

Na pierwszym poziomie znajdują się dwa pokoje o powierzchni 14,93 m² i 14,52 m², przedpokój 9,39 m², łazienka 5,05 m² z wanną, pralnia 2,30 m², piękny, słoneczny salon z aneksem kuchennym o powierzchni 31,49 m², którego uzupełnieniem jest urokliwy balkon.

Na drugim poziomie mamy przestrzenną i słoneczną antresolę o powierzchni 13,71 m² z efektownym przeszkleniem i wyjściem na drugi balkon. Ponadto znajdziemy tutaj wygodną, przytulną sypialnię o powierzchni 25,59 m² z prywatną garderobą, łazienką 6,26 m² oraz kolejnym balkonem z niezwykle pięknym widokiem na zieleni lasu.

Uzupełnieniem jest ogród położony na dachu sąsiadujący z zielenią drzew,

Całe mieszkanie wykonane w bardzo wysokim standardzie, jasne, przestronne, niezwykle komfortowe.

Podłoga z paneli dębowego, w przedpokoju i łazienkach wysokiej jakości kafle. Zabudowy meblowe drewniane, wykonywane na zamówienie, armatura Villeroy&Boch, Kludi, Grohe. W kuchni sprzęt AGD Bosch.

Mieszkanie klimatyzowane – nowoczesne klimatyzatory LG, ponadto system Smart Home.

Dopełnieniem tej oferty są dwa miejsca parkingowe w hali garażowej (obok siebie, tuż przy wejściu do windy) – oraz komórka lokatorska.

Opłaty eksploatacyjne na poziomie 1 150 zł miesięcznie.

W mieszkaniu zostają wszystkie zabudowy meblowe.

Wyjątkowa propozycja dla najbardziej wymagających Klientów.

Zapraszamy serdecznie na prezentację!

Szczegóły oferty

Informacje podstawowe

Rodzaj transakcji:

Sprzedaż

Rynek:

wtórny

Rodzaj nieruchomości:

Apartament

Cena:

1 600 000 PLN

Cena za m²:

12 903,23

Informacje dodatkowe

Balkon:

3

Schowek:

1

Entresol:

1

Parking podziemny:

2

Ogród:

1

Powierzchnia: 124,00m²

Powierzchnia użytkowa: 123,84m²

Lokalizacja

Państwo: Polska

Miasto: Gdańsk

Dzielnica: Morena

Ulica: Myśliwska

Budynek

Numer piętra: 7

Rok budowy: 2020

Stan: idealny

[Przejdź do oferty online](#)



Agata Borys

+48 889 755 094

a.borys@invilla.pl

[Zobacz moje oferty](#)