

Numer oferty: **IN953164**



Powierzchnia:

37,00 m²

Wynajem:

2 800 PLN

Biuro Sopot Górny

Komfortowe biuro w Sopocie dla małych firm

Opis oferty

Komfortowe biuro zlokalizowane w spokojnej części kurortu – **Sopocie Górnym**. Lokal mieści się w nowoczesnym kameralnym biurowcu z windą oraz **portiernią i ochroną 24 h** przy ul. Armii Krajowej (vis'a vis dużego parkingu przeznaczonego dla studentów i osób pracujących w tej okolicy).

Klimatyzowane biuro (37 m², 5-6 stanowiskowe) wchodzi w skład większej przestrzeni biurowej, jednakże stanowi odrębną, zamkniętą całość. Do dyspozycji najemców jest także **wspólna kuchnia**, korytarz oraz toalety. Istnieje także możliwość **podnajmowania sal konferencyjnych** na korzystnych warunkach.

Do lokalu przynależy miejsce **parkingowe** w hali garażowej, dodatkowo płatne 250 zł miesięcznie. Do czynszu najmu należy doliczyć 25 zł/m² opłat eksploatacyjnych (927 zł) oraz kaucję w wysokości 5 000 zł.

Podane ceny są cenami netto.
Biuro idealnie nadaje się dla małych firm.

Zapraszamy serdecznie na prezentację!
INVILLA Nieruchomości

Szczegóły oferty

Informacje podstawowe

Rodzaj transakcji:	Wynajem
Rynek:	wtórny
Rodzaj nieruchomości:	Lokal użytkowy
Cena:	2 800 PLN
Cena za m ² :	75,68
Powierzchnia:	37,00m ²

Informacje dodatkowe

Parking podziemny:	1
--------------------	---

Lokalizacja

Państwo:	Polska
Miasto:	Sopot
Dzielnica:	Górny
Ulica:	Armii Krajowej

Budynek

Numer piętra	1
Stan:	bardzo dobry

[Przejdź do oferty online](#)



Magdalena Makać

+48 883 010 382

m.makac@invilla.pl

Zobacz moje oferty