

Numer oferty: **IN384385**



Powierzchnia:

105,26 m²

Sprzedaż:

3 199 000 PLN

Mieszkanie Gdynia Orłowo

Wykończony Apartament w otulinie lasu w Orłowie

Opis oferty

Przedmiotem sprzedaży jest wyjątkowy apartament w otulinie lasu w Gdyni Orłowie na osiedlu **Nowe Kolibki**, które zostało wybudowane przez cenionego trójmiejskiego dewelopera – Invest Komfort.

Nowe Kolibki położone są na skraju Trójmiejskiego Parku Krajobrazowego przy ul. Bernadowskiej, na granicy Gdyni i Sopotu. Całe osiedle jest ogrodzone i monitorowane oraz zaplanowane z myślą o tych, którzy szukają odpoczynku od zgiełku miasta, ale nie chcą zrezygnować z wygody, jaką daje szybki dojazd do centrum. Nowe Kolibki, dzięki przemyślanej architekturze zieleni, mogą stać się przystanią pozwalającą odetchnąć i cieszyć się sąsiedztwem przyrody i morza.

Apartament o powierzchni **105,26m²** mieści się na drugim piętrze w kameralnym dwupiętrowym budynku z windą i jego dużym atutem jest prywatny taras na dachu o powierzchni **25 m²**, z którego częściowo widać morze znajdujące się zaledwie **800 m** od nieruchomości!

W skład Apartamentu wchodzi:

INVILLA

InVilla Nieruchomości S.C.

Adama Mickiewicza 41, 81-866 Sopot

NIP: 585 148 85 24

REGON: 383621001

T: +48 516 425 401

E: k.szwarco@invilla.pl

- jasny salon z aneksem kuchennym z wyjściem na balkon
- komfortowa sypialnia
- dwa ustawne pokoje
- dwie łazienki
- praktyczna garderoba z pralnią
- spiżarnia

Cały apartament został starannie zaprojektowany z dbałością o każdy detal, a do jego wykończenia zostały użyte najwyższej jakości materiały. Wszystkie zabudowy stolarskie zostały wykonane na specjalne zamówienie. Apartament jest całkowicie wykończony – gotowy do zamieszkania. Na dodatkową uwagę zasługuje wysokość pomieszczeń- 2,95 m, co gwarantuje komfort mieszkańcom..

Przyszły nabywca zyskuje możliwość do korzystania z części wspólnych osiedla – siłowni, bilarda, pokoju gościnnego, strefy SPA i sauny.

Do apartamentu przynależą 2 miejsca postojowe w hali garażowej budynku oraz przestronna komórka lokatorska (dodatkowo płatne 100 tys. zł).

Jeśli marzysz o mieszkaniu w wyjątkowym miejscu na najwyższym poziomie to ten Apartament jest właśnie dla Ciebie!

W swoim portfolio posiadam również inne Apartamenty na sprzedaż dostępne na tym wyjątkowym osiedlu – zapraszam do kontaktu.

Serdecznie zapraszam na prezentację!

Szczegóły oferty

Informacje podstawowe

| | |
|--------------------------|----------------------------|
| Rodzaj transakcji: | Sprzedaż |
| Rynek: | wtórny |
| Rodzaj nieruchomości: | Apartament |
| Cena: | 3 199 000 PLN |
| Cena za m ² : | 30 391,41 |
| Powierzchnia: | 105,26m² |

Informacje dodatkowe

| | |
|--------------------|----------|
| Loggia: | 1 |
| Balkon: | 1 |
| Taras: | 1 |
| Piwnica: | 1 |
| Schowek: | 1 |
| Parking: | 1 |
| Parking podziemny: | 2 |

Garaż: 1

Ogród: 1

Lokalizacja

Państwo: Polska
Miasto: Gdynia
Dzielnica: Orłowo
Ulica: Bernadowska

Budynek

Numer piętra: 4
Rok budowy: 2019
Stan: wysoki standard

[Przejdź do oferty online](#)



Daria Chłopik

+48 503 826 617

d.chlopik@invilla.pl

[Zobacz moje oferty](#)