

Numer oferty: **IN203976**



Powierzchnia:

76,10 m²

Sprzedaż:

1 780 000 PLN

Mieszkanie Sopot Dolny

Genialne mieszkanie w nowym budynku przy plaży

Opis oferty

Najbardziej pożądana nieruchomość w najlepszym miejscu Sopotu.

W tym ponad 120-letnim kurorcie, nazywanym Monte Carlo Północy, oferujemy Państwu wyjątkowy apartament o powierzchni 76 m², z doskonałym rozkładem. Znajduje się on w najlepszej lokalizacji, bo zaledwie 200 m od przepięknej piaszczystej plaży i 10 min. spacerem od sopockiego Moło oraz wszystkich atrakcji tj. restauracji, teatru, kina, ulicy Bohaterów Monte Cassino.

Sam budynek jest bardzo kameralny, znajduje się w nim zaledwie 9 lokali, a teren wokół jest ogrodzony. Wybudowany został w 2005 roku i nawiązuje do architektury przedwojennych kamienic Dolnego Sopotu, jest zadbane i na bieżąco odnawiany.

Oferowany apartament znajduje się na I piętrze budynku. Jego powierzchnię stanowią doskonale przemyślane i funkcjonalnie zaaranżowane:

- salon z aneksem kuchennym oraz wyjściem na balkon,
- duża sypialnia z oknami na dwie strony świata ze strefą do pracy,
- pokój również z wyjściem na balkon,

- duża łazienka z oknem, wanną i prysznicem,
- duży hol z wnęką garderobianą.

Ekspozycja okien to głównie południowy – zachód, jedynie okna w sypialni skierowane są na północny wschód, a przecież przyjemnie jest się budzić przy promieniach wschodzącego słońca w otoczeniu zieleni i śpiewających ptaków oraz szumu fal. Tak więc apartament jest **wyjątkowo jasny**, przez co także bardziej **przestrzenny**.

Do apartamentu przynależy **miejsce w hali garażowej oraz komórka lokatorska** w cenie 70.000 zł (obligatoryjny zakup).

W pobliżu znajduje się **cała infrastruktura miejska**: przedszkola, szkoły podstawowe publiczne i prywatne tj. Sopotka Autonomiczna Szkoła Podstawowa, liceum ogólnokształcące, sklepy. To miasto słynie z tego, iż nie porusza się po nim samochodem, ponieważ **wszystko jest w zasięgu kilku kroków**.

Zwycięzcą rankingu na **najlepsze miasta do życia** w Polsce jest Sopot. Nic dziwnego, ponieważ ma wszystko, czego potrzeba do **szczęśliwego i spokojnego życia**. Całe Trójmiasto, to przecież jeden z najprężniej rozwijających się regionów w Polsce, a Sopot, który jest jego perłą, to także wyjątkowe walory uzdrowiskowe i klimatyczne. Takie miejsce pozwala ulokować swoje **pieniądze w bezpieczny sposób**.

Zapraszam serdecznie na prezentację!

Szczegóły oferty

Informacje podstawowe

Rodzaj transakcji:	Sprzedaż
Rynek:	wtórny
Rodzaj nieruchomości:	Apartament
Cena:	1 780 000 PLN
Cena za m ² :	23 390,28
Powierzchnia:	76,10m²

Informacje dodatkowe

Lokalizacja

Budynek

Państwo:	Polska	Numer piętra	3
Miasto:	Sopot	Rok budowy:	2005
Dzielnica:	Dolny		
Ulica:	Kazimierza Wielkiego		

[Przejdź do oferty online](#)

[Zobacz moje oferty](#)