

Numer oferty: **IN844417**



Powierzchnia:
20 200,00 m²

Sprzedaż:
1 950 000 PLN

Działka (Usługowo-mieszkaniowa) Rokocin

Działka mieszkaniowo-usługowa obok Starogardu Gd.

Opis oferty

Działka mieszkaniowo-usługowa- 3 km od Starogardu Gdańskiego.

Polecam ofertę dwóch działek o łącznej powierzchni **20 200 m²** położonych przy drodze krajowej nr 22 w odległości około 3 km od Starogardu Gdańskiego.

Działka o powierzchni 10 200 m² położona bezpośrednio przy drodze przeznaczona jest pod zabudowę mieszkaniowo- usługową i objęta jest Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego (zaopatrzenie w wodę z gminnej sieci wodociągowej, zaopatrzenie w energię ciepłą z niskoemisyjnych źródeł ciepła, zaopatrzenie w energię elektryczną z sieci elektroenergetycznej, odprowadzenie ścieków docelowo do kanalizacji sanitarnej). Powyższa działka graniczy z działką rolną o powierzchni 10 000 m² ze zgodą na przekwalifikowanie na działkę usługowo-mieszkaniową.

Drogę dojazdową do działek, równoległą do drogi krajowej, stanowi trzecia działka, będąca również przedmiotem sprzedaży, o powierzchni 457 m².

Działki są niezabudowane i niezagospodarowane. Posiadają kształt prostokąta. Teren jest lekko nachylony w kierunku odległego o około 100 m od granic działek jeziora Rokocin.

W bezpośrednim sąsiedztwie znajdują się wolnostojące budynki mieszkalne oraz zajazd.

Z uwagi na atrakcyjne położenie działek jest to doskonała oferta inwestycyjna i propozycja na prowadzenie intratnej działalności usługowej.

Zapraszam serdecznie na prezentację!

Szczegóły oferty

Informacje podstawowe

| | |
|--------------------------|-------------------------|
| Rodzaj transakcji: | Sprzedaż |
| Rynek: | wtórny |
| Rodzaj nieruchomości: | Działka |
| Cena: | 1 950 000 PLN |
| Cena za m ² : | 96,53 |
| Powierzchnia: | 20 200,00m ² |

Informacje dodatkowe

Lokalizacja

| | |
|----------|---------|
| Państwo: | Polska |
| Miasto: | Rokocin |

Budynek

Przejdź do oferty online



Beata Józefowicz

+48 789 561 323

b.jozefowicz@invilla.pl

Zobacz moje oferty