

Numer oferty: **IN258582**



Powierzchnia:

79,20 m²

Wynajem:

6 000 PLN

Lokal handlowy/usługowy Gdańsk Orunia Górna

Lokal usługowy w rozwijającej się dzielnicy

Opis oferty

Lokal usługowy w prężnie rozwijającej się dzielnicy, położony przy ulicy Srebrnej w 3-piętrowym budynku. Lokalizacja zapewnia mnóstwo **ogólnodostępnych miejsc parkingowych**. Wokół powstają nowe osiedla oraz domy jednorodzinne, co gwarantuje duży ruch pieszych i potencjalnych klientów.

Powierzchnia lokalu wynosi **80 m²**, posiada ogromne możliwości aranżacyjne. Wejście od głównej ulicy, świetnie doświetlony dzięki dużej witrynie sklepowej. Zaplecze / pomieszczenie gospodarcze ma pow. 12 m². Wysokość lokalu to 3 metry. Lokal ma drugie wejście z tyłu, posiada także podjazdy ułatwiające dostęp dla osób z niepełnosprawnościami, wózków dziecięcych i rowerów.

Lokal idealny pod działalność usługowo – handlową lub siedzibę biura.

Czynsz wynosi 590 zł.

Możliwość najmu sąsiadującego lokalu o dokładnie takich samych parametrach. Łącząc 2 lokale,

uzyskamy wspólną użytkową powierzchnię wielkości 160 m².

Termin wydania do uzgodnienia.

Zapraszam serdecznie do kontaktu!

Szczegóły oferty

Informacje podstawowe

Rodzaj transakcji:	Wynajem
Rynek:	wtórny
Rodzaj nieruchomości:	Lokal użytkowy
Cena:	6 000 PLN
Cena za m ² :	75,76
Powierzchnia:	79,20m ²

Informacje dodatkowe

Lokalizacja

Państwo:	Polska
Miasto:	Gdańsk
Dzielnica:	Orunia Górna
Ulica:	Srebrna

Budynek

[Przejdź do oferty online](#)



Wioletta Henningsen

+48 501 490 540

w.henningsen@invilla.pl

[Zobacz moje oferty](#)