

Numer oferty: **IN920482**



Powierzchnia:

48,22 m²

Sprzedaż:

569 000 PLN

Mieszkanie Gdańsk Osowa

Przytulne dwa pokoje z dużym tarasem na parterze

Opis oferty

Przytulne dwa pokoje z dużym tarasem na parterze.

Przedmiotem oferty jest **bezczynszowe mieszkanie dwupokojowe** położone w kameralnym, jednopiętrowym budynku wielorodzinnym z 2014 roku w **Gdańsku Osowie**.

Budynek znajduje się w drugiej linii zabudowy ulicy Kielnieńskiej, dzięki czemu w okolicy panuje cisza i spokój.

Mieszkanie położone na **parterze**, z wygodnym wjazdem dla osób niepełnosprawnych. Powierzchnia mieszkania wynosi **48, 22 m²**, w której skład wchodzi:

- salon z aneksem kuchennym i wyjściem na duży taras,
- sypialnia,

- łazienka z wygodną kabiną prysznicową,
- 2 garderoby,
- korytarz.

Mieszkanie ma bardzo **funkcjonalny układ**, jest **zadbane, ciepłe i jasne** dzięki wschodnio – południowej ekspozycji świetlnej. Niebywałą zaletą jest taras o powierzchni ok. 40 m² wyłożony wysokiej klasy gresem, otoczony estetycznym drewnianym płotem. W ciepłe dni stanowi dodatkową, kameralną przestrzeń wypoczynkową.

Lokal sprzedawany jest z zabudową kuchenną wyposażoną w bardzo dobrej jakości sprzęty AGD (lodówka z zamrażarką, kuchenka, piekarnik, zmywarka, okap), wyposażeniem łazienki, zabudową w korytarzu i wyposażeniem garderoby.

Do mieszkania przynależy **naziemne miejsce postojowe** przed budynkiem, a do wspólnego użytku mieszkańców jest **budynek gospodarczy**, w którym można schować rowery lub inne sprzęty.

Ogrzewanie i ciepłą wodę do wszystkich mieszkań zapewnia **dwufunkcyjny piec gazowy mieszczący się w budynku**.

Mieszkanie jest **bezczynszowe** – wysokość opłat eksploatacyjnych kształtuje się na niskim poziomie ok. 500 – 600 zł.

W sąsiedztwie znajduje się **najważniejsza infrastruktura miejska** z marketem spożywczym, licznymi placówkami szkolno- przedszkolnymi, basenem, czy punktami handlowo – usługowymi. Na uwagę zasługuje **bliskość dwóch jezior** (ok. 500 – 600 m) – Osowskiego i Wysockiego, z miejscami plażowymi. Osoby zmotoryzowane docenią wygodny wyjazd na obwodnicę Trójmiasta, a osoby korzystające z komunikacji miejskiej – **bliskość przystanków autobusowych**.

Serdecznie zapraszam na prezentację, aby osobiście przekonać się o zaletach tej oferty.

Szczegóły oferty

Informacje podstawowe

Rodzaj transakcji:	Sprzedaż
Rynek:	wtórny
Rodzaj nieruchomości:	Apartament
Cena:	569 000 PLN

Informacje dodatkowe

Taras:	1
Parking:	1
Intercom:	Tak
Security doors:	Tak

Cena za m ² :	11 800,08	Blinds:	Tak
Powierzchnia:	48,22m ²		
Powierzchnia użytkowa:	48,22m ²		

Lokalizacja

Państwo:	Polska
Miasto:	Gdańsk
Dzielnica:	Osowa
Ulica:	Kielnieńska

Budynek

Adapted for the disabled:	Tak
Rok budowy:	2014
Rodzaj budynku:	Dom wielorodzinny
Ogrzewanie:	gazowe
Stan:	bardzo dobry

[Przejdź do oferty online](#)



Beata Józefowicz

+48 789 561 323

b.jozefowicz@invilla.pl

[Zobacz moje oferty](#)