

Numer oferty: **IN663861**



Powierzchnia:

51,80 m²

Sprzedaż:

775 000 PLN

Mieszkanie Sopot

Słoneczny Apartament

Opis oferty

Wygodne 3-pokojowe bardzo słoneczne mieszkanie położone na I piętrze sopockiej kamienicy.

Kamienica, w której znajduje się mieszkanie jest po generalnym remoncie, również w mieszkaniu przeprowadzono kapitalny remont, wymienione zostały wszystkie instalacje. Instalację elektryczną zmodernizowano w taki sposób, że można dzięki niej ładować samochód elektryczny, a dwufunkcyjny piecyk gazowy jest sterowany aplikacją z telefonu. Dach jest docieplony, wykonano nowe podłogi i tynki, zadbane o każdy detal – odsłonięte oryginalne belki stropowe nadały wnętrzu niepowtarzalnego klimatu, a pomieszczenia uzyskały ponad 4 metry wysokości.

Tu jeszcze nikt nie mieszkał. Wszystkie meble, zabudowy i sprzęty są nowe, na gwarancji.

Nieruchomość zlokalizowana w jednej z bocznych ślepych uliczek od Alei Niepodległości, dzięki temu jest tutaj słonecznie i zacisznie. Ekspozycja na 3 strony świata, okna wychodzą na podwórkę i zieleń.

Powierzchnia całkowita mieszkania to prawie 52 m², na którą składają się:

- pokój dzienny z aneksem kuchennym,
- 2 sypialnie,
- łazienka.

W pobliżu mieszczą się sklepy i dyskonty, bliskość szkoły, przedszkola i żłobka, a także dobrze rozwinięta sieć komunikacji miejskiej i ścieżek rowerowych umożliwia praktycznie zrezygnowanie z samochodu w sezonie wakacyjnym.

Jest to świetne mieszkanie na wakacje – second home, idealnie sprawdzi się jako inwestycja do najmu krótkoterminowego, będzie również wygodnym mieszkaniem dla singla, pary lub rodziny z dzieckiem.

Opłaty miesięczne wynoszą 480 złotych. Mieszkanie posiada świadectwo charakterystyki energetycznej.

Zapraszam serdecznie na prezentację!

Szczegóły oferty

Informacje podstawowe

Rodzaj transakcji:	Sprzedaż
Rynek:	wtórny
Rodzaj nieruchomości:	Apartament
Cena:	775 000 PLN
Cena za m ² :	14 961,39
Powierzchnia:	51,80m ²

Informacje dodatkowe

Piwnica:	1
Schowek:	1

Lokalizacja

Państwo:	Polska
Miasto:	Sopot

Budynek

Numer piętra	2
Stan:	idealny

Ulica:

Jacka Malczewskiego

[Przejdź do oferty online](#)



Ewa Kucko

+48 575 263 942

e.kucko@invilla.pl

[Zobacz moje oferty](#)