

Numer oferty: **IN367296**



Powierzchnia:

92,74 m²

Wynajem:

10 000 PLN

Lokal handlowy/usługowy Gdynia Orłowo

Na wynajem Lokal użytkowy Nowe Orłowo Gdynia

Opis oferty

Kompleks Nowe Orłowo powstał w willowo-biznesowej dzielnicy Gdyni. Symbolizuje nowoczesność, jak również wpisuje się w krajobraz jednej z najpiękniejszych dzielnic miasta.

Do wynajęcia lokal użytkowy o powierzchni 92,74 m² położony na parterze przy Al. Zwycięstwa w Gdyni na Nowym Orłowie.

Lokal charakteryzują duże witryny wychodzące na główną ulicę i widoczne z daleka.

Lokal ma regularny kształt prostokąta i jest bardzo ustawny. Na uwagę zasługuje również rewelacyjna wysokość pomieszczenia – 3,48 m wysokości, dzięki czemu lokal zyskuje na lekkości.

Przed lokalem wzdłuż witryn znajduje się ogólnodostępny parking.

Wszystkie niezbędne media : woda, ogrzewanie, prąd, klimatyzacja

Lokal idealny na sklep, biuro, pracownię, gastronomię, kancelarię oraz inne usługi.

Wynajem miesięczny – 10 000 netto PLN.

Do ceny najmu należy doliczyć opłaty.

Wymagana kaucja w wysokości 2-miesięcznego czynszu najmu.

Serdecznie zapraszam na prezentację!

Szczegóły oferty

Informacje podstawowe

Rodzaj transakcji:	Wynajem
Rynek:	wtórny
Rodzaj nieruchomości:	Lokal użytkowy
Cena:	10 000 PLN
Cena za m ² :	107,83
Powierzchnia:	92,74m ²

Informacje dodatkowe

Parking:	1
Parking podziemny:	1
Garaż:	1
Intercom:	Tak
Guarded:	Tak
Reception desk:	Tak
Videointercom:	Tak
Security doors:	Tak
Video cameras:	Tak
Monitoring:	Tak
Smoke Detector:	1
Access Control:	1

Lokalizacja

Państwo:	Polska
Miasto:	Gdynia
Dzielnica:	Orłowo

Budynek

Number of elevators:	Tak
Adapted for the disabled:	Tak
Rok budowy:	2016

Ulica:

Zwycięstwa

Stan:

bardzo dobry

[Przejdź do oferty online](#)



Daria Chłopik

+48 503 826 617

d.chlopik@invilla.pl

[Zobacz moje oferty](#)