

Numer oferty: **IN614446**



Powierzchnia:

101,00 m²

Wynajem:

7 500 PLN

Mieszkanie Sopot Dolny

Przepiękny apartament 3 min. spacerem od plaży

Opis oferty

Do wynajęcia elegancki apartament w Sopocie Dolnym, nieopodal Placu Zdrojowego.

Lokalizacja kamienicy, w której znajduje się apartament, jest wyjątkowa. Ul. Majkowskiego położona jest na wysokości hotelu Sheraton w Sopocie, skąd odległość na **plażę oraz molo to 3 minuty spacerem**.

Znakomita lokalizacja pozwala na korzystanie w pełni z turystyczno – rozrywkowej części miasta. Jednocześnie jej położenie względem ul. Bohaterów Monte Cassino i Placu Zdrojowego sprawia, że gwar życia miejskiego nie dochodzi do **wysokiego parteru**, na którym znajduje się apartament.

Najbliższa okolica oprócz wszelkiego rodzaju restauracji, kawiarni i innych lokali gastronomicznych dostarcza także wszystko to, co potrzebne do życia na stałe, a więc szkoły i przedszkola, różnorodne sklepy, usługi i inne udogodnienia w zasięgu spaceru.

Idąc ul. Bohaterów Monte Cassino dojdziemy do **dworca kolejowego**. Niedaleko apartamentu położone są **przystanki komunikacji miejskiej**, a wzdłuż plaży mamy rozwiniętą sieć **ścieżek rowerowych**.

Elegancki, nietuzinkowy apartament ma powierzchnię **101 m²**. **Wysokie sufity** dają jeszcze większe poczucie przestrzeni i pozwalają poczuć klimat sopockich kamienic. Przestrzeń jest jasna, dzięki wielu oknom. Poczucie intymności zapewnia wysokie położenie mieszkania względem ulicy. Zabudowy w apartamencie były wykonywane na zamówienie i wpisują się w klasyczny styl wykończenia.

Wchodząc do apartamentu znajdziemy się w **dużym przedpokoju**, z którego bardzo szeroki, **piękny korytarz** poprowadzi nas dalej do poszczególnych pomieszczeń. Po lewej stronie znajduje się **mniejsza sypialnia** z rozkładaną sofą, która może stanowić **gabinet** do pracy. Po prawej stronie mieści się **duża sypialnia** z pięknymi szafami i łóżem małżeńskim. Idąc dalej, po lewej stronie znajdziemy największy pokój jakim jest **salon**. Koniec korytarza zaprowadzi nas do **kuchni** wyposażonej w różnorodne sprzęty, z której mamy wyjście do **jadalni**. Po prawej stronie natomiast znajduje się wyjście na **taras**, którego nie widać z ulicy.

Opłaty kształtują się następująco:

Najem 7.500 zł / mies.

Czynsz 280 zł / mies.

Prąd i gaz wg. zużycia.

Proponowana umowa najmu okazjonalnego.

Na terenie kamienicy, za bramą na pilota, znajduje się naziemne **miejsce parkingowe**. W przypadku potrzeby posiadania dodatkowego miejsca parkingowego, istnieje możliwość wykupienia abonamentu w parkingu podziemnym na przeciwko kamienicy.

Zapraszam do kontaktu w celu uzyskania szerszych informacji oraz na prezentację nieruchomości!

Szczegóły oferty

Informacje podstawowe

Rodzaj transakcji:	Wynajem
Rynek:	wtórny
Rodzaj nieruchomości:	Apartament
Cena:	7 500 PLN
Cena za m ² :	74,26

Informacje dodatkowe

Balkon:	1
Parking:	1

Powierzchnia:

101,00m²

Lokalizacja

Państwo:

Polska

Miasto:

Sopot

Dzielnica:

Dolny

Ulica:

dr. Aleksandra
Majkowskiego

Budynek

Rok budowy:

1948

Rodzaj budynku:

Kamienica

Ogrzewanie:

gazowe

Stan:

bardzo dobry

[Przejdź do oferty online](#)



Patrycja Glanc

+48 785 482 524

p.glanc@invilla.pl

[Zobacz moje oferty](#)