

Numer oferty: **IN440498**



Powierzchnia:

**90,40 m<sup>2</sup>**

Wynajem:

**7 000 PLN**

## Mieszkanie Gdańsk Jelitkowo

Nadmorski apartament z dwoma balkonami

### Opis oferty

Na wynajem długoterminowy wyjątkowy apartament zlokalizowany zaledwie 100 m od piaszczystej plaży na nowoczesnym osiedlu Neptun Park, przy ulicy Wypoczynkowej – na pograniczu Gdańska i Sopotu, tuż przy promenadzie nadmorskiej łączącej ze sobą te dwa piękne kurorty.

Wokół osiedla zlokalizowane są tereny parkowe i rekreacyjne ze ścieżkami rowerowymi oraz do jazdy na rolkach, placami zabaw, wypożyczalnią rowerów.

Kameralne osiedle składające się z niewysokich budynków wielorodzinnych, zapewnia komfortowe i bezpieczne zamieszkanie. Teren inwestycji jest zamknięty, monitorowany oraz chroniony.

Tereny wewnętrzne osiedla składają się z zadbanej małej architektury i pięknie utrzymanej zieleni. Dla najmłodszych liczne place zabaw.

Budynek nowoczesny, wykonany w wysokim standardzie, wejście zabezpieczone domofonem, dostępne cichobieżne windy.

Komfortowy, nowocześnie urządzony apartament został zaprojektowany z dbałością o każdy detal.

Apartment o łącznej powierzchni 96 m2 składa się z:

- salonu z częścią wypoczynkową oraz wyjściem na przestronny, zadaszony taras z kompletem wypoczynkowym,
- aneksu kuchennego wraz z pełnym wyposażeniem,
- 2 sypialni z dwuosobowym łóżkiem,
- przedpokoju z przestronną szafą w zabudowie,
- 2 łazienek,
- drugiego balkonu.

Osiedle z bezpośrednim wyjściem na plażę, otoczone nadmorskim lasem to miejsce idealne do spokojnego zamieszkania dla aktywnych osób.

Lokalizacja zapewnia także łatwość komunikacyjną.

Uzupełnieniem tej oferty jest podziemne miejsce parkingowe oraz komórka lokatorska.

Opłaty eksploatacyjne na poziomie 1 500 zł.

Zapraszam serdecznie na prezentację!

## Szczegóły oferty

### Informacje podstawowe

Rodzaj transakcji:	Wynajem
Rynek:	wtórny
Rodzaj nieruchomości:	Apartment
Cena:	7 000 PLN
Cena za m <sup>2</sup> :	77,43
Powierzchnia:	90,40m <sup>2</sup>
Powierzchnia użytkowa:	90,40m <sup>2</sup>

### Informacje dodatkowe

Balkon:	2
Schowek:	1
Parking podziemny:	1

### Lokalizacja

### Budynek

Państwo:	Polska	Numer piętra	6
Miasto:	Gdańsk	Rok budowy:	2007
Dzielnica:	Jelitkowo	Stan:	bardzo dobry
Ulica:	Wypoczynkowa		

[Przejdź do oferty online](#)



**Agata Borys**

+48 889 755 094

[a.borys@invilla.pl](mailto:a.borys@invilla.pl)

[Zobacz moje oferty](#)