

Numer oferty: **IN672167**



Powierzchnia:

60,44 m²

Wynajem:

4 500 PLN

Mieszkanie Gdańsk Śródmieście

Nowe mieszkanie Gdańsk Śródmieście AURA 40

Opis oferty

Na wynajem nowe mieszkanie 3-pokojowe z balkonem, zlokalizowane w inwestycji AURA 40 w centrum Gdańska, w bliskiej odległości od Starego Miasta.

Dynamicznie rozwijający się rejon w pobliżu historycznej Bramy Stoczniowej i Europejskiego Centrum Solidarności. To doskonała lokalizacja dla tych, którzy żyją aktywnie i lubią być w centrum wydarzeń. Do Starówki można stąd dojść w zaledwie kilka minut, gdzie zlokalizowane są kawiarnie, restauracje i muzea. W pobliżu inwestycji znajduje się również duża galeria handlowa z restauracjami, kinem i klubem fitness.

Mieszkanie znajduje się na 3 piętrze nowoczesnego budynku z ochroną. Na powierzchnię 60 m² składają się: jasny, przestronny salon z aneksem kuchennym i wyjściem na balkon, 2 sypialnie, hol i łazienka z prysznicem. Znajdziemy tu pełne wyposażenie w sprzęt AGD i RTV. Okna mieszkania wychodzą na wewnętrzne patio, co daje poczucie intymności i spokoju, pomimo centralnej lokalizacji inwestycji. Całość urządzana w nowoczesnym, minimalistycznym stylu.

Do mieszkania przynależy miejsce parkingowe w hali garażowej oraz komórka lokatorska – dodatkowo płatne 200 zł.

Do czynszu najmu należy doliczyć opłaty eksploatacyjne około 800 zł plus prąd. TV i Internet we własnym zakresie. Najem długoterminowy, okazjonalny, bez zwierząt.

Zapraszam serdecznie na prezentację!

Szczegóły oferty

Informacje podstawowe

Rodzaj transakcji:	Wynajem
Rynek:	wtórny
Rodzaj nieruchomości:	Apartament
Cena:	4 500 PLN
Cena za m ² :	74,45
Powierzchnia:	60,44m ²

Informacje dodatkowe

Balkon:	1
Schowek:	1
Parking podziemny:	1
Intercom:	Tak
Guarded:	Tak
Reception desk:	Tak
Videointercom:	Tak
Gated:	Tak
Security doors:	Tak
Video cameras:	Tak
Monitoring:	Tak

Lokalizacja

Państwo:	Polska
Miasto:	Gdańsk
Dzielnica:	Śródmieście

Budynek

Number of elevators:	Tak
Adapted for the disabled:	Tak
Numer piętra	8

Ulica:

Wałowa

Rok budowy:

2022

Rodzaj budynku:

Apartamentowiec

Ogrzewanie:

CO miejskie

Stan:

bardzo dobry

[Przejdź do oferty online](#)



Krzysztofa Piech-Heidenreich

+48 609 251 646

k.piech@invilla.pl

[Zobacz moje oferty](#)