

Numer oferty: **IN430507**



Powierzchnia:

271,40 m²

Wynajem:

10 000 PLN

Lokal handlowy/usługowy Gdańsk Zaspa

Lokal do wynajęcia w świetnej lokalizacji

Opis oferty

Bezczynszowy lokal do wynajęcia w świetnej lokalizacji – Gdańsk Zaspa.

Do wynajęcia dwupoziomowy lokal w świetnej, gęsto zaludnionej lokalizacji.

- Lokal dwupoziomowy podzielony na pomieszczenia
- Winda towarowa
- Przestrzeń magazynowa
- Bezczynszowy
- Wejście od frontu i od zaplecza
- Parking za bramą

- Miejsca parkingowe dla klientów

Oferta jest świetną propozycją dla przedsiębiorców o profilu **handlowo-usługowym**, którzy potrzebują **przestrzeni magazynowej**.

Powierzchnia **271,40 m²** rozłożona jest na dwa poziomy:

Parter o pow. 155,8 m²

Pozom -1 o pow. 115,6 m².

W lokalu znajduje się **winda towarowa** do wyłącznego korzystania najemcy.

Przed budynkiem znajdują się ogólnodostępne miejsca parkingowe dla klientów. Za budynkiem mieści się **parking** do korzystania przez najemców, a także **wejście na zaplecze** lokalu.

Lokalizacja zapewnia bliskość przystanków **komunikacji miejskiej**, autobusu, tramwaju. Najbliższa okolica, jak i sam budynek, oferuje różne sklepy i usługi, co napędza ruch pieszny w okolicy.

Opłaty kształtują się następująco:

Najem – 10.000 zł / mies.

Opłaty eksploatacyjne wg. zużycia.

Lokal beczynszowy.

Zapraszam do kontaktu w celu uzyskania szerszych informacji!

Szczegóły oferty

Informacje podstawowe

Rodzaj transakcji:	Wynajem
Rynek:	wtórny
Rodzaj nieruchomości:	Lokal użytkowy
Cena:	10 000 PLN
Cena za m ² :	36,85
Powierzchnia:	271,40m ²

Informacje dodatkowe

Parking:	1
----------	---

Lokalizacja

Budynek

Państwo:

Polska

Miasto:

Gdańsk

Dzielnica:

Zaspa

[Przejdź do oferty online](#)



Patrycja Glanc

+48 785 482 524

p.glanc@invilla.pl

[Zobacz moje oferty](#)