

Numer oferty: **IN952956**



Powierzchnia:

128,00 m²

Sprzedaż:

1 699 000 PLN

Dom (Wolnostojący) Czerniewo

Dom pasywny z basenem w malowniczej lokalizacji

Opis oferty

Wolnostojący dom parterowy na obszernej działce o powierzchni 4 000 m², otoczony lasem.

Na powierzchni tego wyjątkowego domu składają się:

- przestronny salon z kominkiem, wyjściem na taras, basen oraz ogród,
- jasna kuchnia,
- 3 sypialnie w tym jedna z garderobą,
- łazienka / pokój kąpielowy,
- pomieszczenie gospodarcze,
- przestronny hol w kształcie litery L.

Z tarasu bezpośrednio wejście do basenu i podgrzewanej balii. Dom zaprojektowany oraz zbudowany z wysokiej klasy materiałów. Wnętrza wykończone z ogromną starannością.

Dane techniczne:

Dom wybudowany przez firmę Hanlo, która specjalizuje się w budowie domów na drewnianym

szkielecie z prefabrykatów, produkowanych w niemieckiej fabryce Freiwalde, jednej z najnowocześniejszych w Europie. Wszystkie materiały cechują się najwyższą jakością i są odporne na działanie niekorzystnych warunków atmosferycznych. Domy te są wysoce energooszczędne / pasywne dzięki doskonałej izolacji.

Pozostałe elementy:

- okna pięciokomorowe,
- ogrzewanie podłogowe / pompa ciepła,
- marmurowe parapety wewnętrzne,
- dachówka betonowa,
- ściana zewnętrzna - styropian 12 mm, biologiczna płyta Fermacell 12,5 mm,
- ściana wewnętrzna biologiczna płyta Fermacell 12,5 mm,
- strop ognioodporna płyta gipsowo - kartonowa 12,5 mm.

Dom jest doskonale doświetlony dzięki ponadstandardowym rozmiarów przeszkleniom. Z każdego pomieszczenia widok na las lub ogród. Działka otoczona lasem, a w sąsiedztwie tylko wolnostojące domy jednorodzinne. Nieruchomość dla osób ceniących sobie przestrzeń, obcowanie z naturą oraz spokój. Powierzchnia działki daje wiele możliwości aranżacyjnych.

Zapraszam serdecznie do kontaktu i na prezentację.

Szczegóły oferty

Informacje podstawowe

Rodzaj transakcji:	Sprzedaż
Rynek:	wtórny
Rodzaj nieruchomości:	Dom
Cena:	1 699 000 PLN
Cena za m ² :	13 273,44
Powierzchnia:	128,00m ²
Powierzchnia użytkowa:	128,00m ²
Powierzchnia działki:	4 000,00m ²

Informacje dodatkowe

Taras:	1
Poddasze:	1
Parking:	1
Ogród:	1
Intercom:	Tak
Security doors:	Tak

Lokalizacja

Państwo: Polska
Miasto: Czerniewo

Budynek

Rok budowy: 2017
Rodzaj budynku: Wolnostojący
Swimmingpool: Tak
Ogrzewanie: pompa ciepła
Stan: bardzo dobry

[Przejdź do oferty online](#)



Wioletta Henningsen

+48 501 490 540

w.henningsen@invilla.pl

[Zobacz moje oferty](#)