

Numer oferty: **IN763002**



Powierzchnia:

**47,20 m<sup>2</sup>**

Sprzedaż:

**1 210 000 PLN**

## Mieszkanie Sopot Górny

Aquarius Sopot | 15 minut do plaży | blisko lasu

### Opis oferty

Apartament na osiedlu Aquarius w Sopocie Górnym

Osiedle Aquarius to wyjątkowa inwestycja cenionego dewelopera Invest Komfort, na którą składa się siedem budynków o niskiej zabudowie. Połączenie odrestaurowanych elementów żeliwnych, a także cegły, idealnie komponuje się z nowoczesnym charakterem zabudowy, tworząc spójną całość. To jedna z najbardziej pożądanых inwestycji oraz lokalizacji w Trójmieście. Znakomite położenie, zadbane teren prywatny, a także strefa fitness i inne atrakcje na terenie osiedla doceniane są przez jego mieszkańców.

Mieszkańcy osiedla mają dostęp do sali fitness, strefy saun, boiska do koszykówki, kortu tenisowego oraz placu zabaw dla dzieci. System monitoringu, ochrona czy zamknięty wjazd na teren osiedla zapewniają komfort i bezpieczeństwo.

Teren wpisany w otoczenie pobliskich lasów gwarantuje spokój i otwiera wachlarz możliwości relaksacyjnych na świeżym powietrzu. Jednocześnie położenie inwestycji umożliwia szybkie dostanie

**INVILLA**

**InVilla Nieruchomości S.C.**

Adama Mickiewicza 41, 81-866 Sopot

**NIP:** 585 148 85 24

**REGON:** 383621001

**T:** +48 516 425 401

**E:** k.szwarzc@invilla.pl

się do centrum oraz na plażę (15 minut spacerem). Pobliskie przystanki komunikacji miejskiej zapewniają szybki dojazd do pozostałych części Trójmiasta. Dodatkowym atutem jest pobliskie, rozbudowane zaplecze handlowo-usługowe.

Oferowane mieszkanie znajduje się na wysokim parterze budynku z cichobieżną windą oraz bezpośrednim zjazdem do hali garażowej, w której mieści się miejsce parkingowe.

2-pokojowe mieszkanie jest idealną propozycją do zamieszkania, lokatą kapitału, by czerpać zyski z wynajmu, a także świetnym second home w kurorcie.

Przestrzeń o powierzchni 47,2 m<sup>2</sup> składa się z:

- dużego pokoju dziennego z wyjściem na obszerny taras oraz aneksu kuchennego,
- komfortowej sypialni z pojemną szafą,
- łazienki z prysznicem oraz toaletą,
- przedpokoju z szafą.

Apartament jest propozycją gotową do zamieszkania lub niezwłocznego czerpania zysków z wynajmu, dzięki pełnemu wyposażeniu. Funkcjonalny układ, idealna wielkość i szybkie wydanie czynią tę ofertę znakomitą propozycją.

Do mieszkania przynależy miejsce postojowe w hali garażowej, które wliczone jest w cenę.

Zapraszam do kontaktu w celu uzyskania szerszych informacji oraz na prezentację nieruchomości!

## Szczegóły oferty

### Informacje podstawowe

Rodzaj transakcji:	<b>Sprzedaż</b>
Rynek:	<b>wtórny</b>
Rodzaj nieruchomości:	<b>Apartament</b>
Cena:	<b>1 210 000 PLN</b>
Cena za m <sup>2</sup> :	<b>25 635,59</b>
Powierzchnia:	<b>47,20m<sup>2</sup></b>

### Informacje dodatkowe

Balkon:	<b>1</b>
Parking podziemny:	<b>1</b>
Guarded:	<b>Tak</b>
Videointercom:	<b>Tak</b>
Gated:	<b>Tak</b>
Monitoring:	<b>Tak</b>

## Lokalizacja

Państwo:	Polska
Miasto:	Sopot
Dzielnica:	Górny
Ulica:	Armii Krajowej

## Budynek

Number of elevators:	Tak
Rok budowy:	2012
Rodzaj budynku:	Apartamentowiec

[Przejdź do oferty online](#)



**Patrycja Glanc**

+48 785 482 524

[p.glanc@invilla.pl](mailto:p.glanc@invilla.pl)

[Zobacz moje oferty](#)