

Numer oferty: **IN310101**



Powierzchnia:
250,00 m²

Sprzedaż:
4 390 000 PLN

Dom (Wolnostojący) Gdynia Orłowo

Dom z pięknym ogrodem w Gdyni Orłowie

Opis oferty

Oferujemy na sprzedaż niezwykle dom z duszą, położony w spokojnym, willowym otoczeniu jednej z najbardziej pożądanym lokalizacji Trójmiasta – w **Gdyni Orłowie**.

Uliczka cicha, spokojna, mało uczęszczana, gwarantująca komfortowe zamieszkanie. Otoczenie domów jednorodzinnych. Od orłowskiego moła i plaży dzieli nas jedynie 1 km.

Lokalizacja doskonała także pod względem komunikacyjnym – bardzo szybko dostaniemy się stąd do pozostałych części Trójmiasta – do centrum Gdyni, jak i Sopotu w około 10 minut.

Dom z 1933 roku, o powierzchni **250 m²** zanurzony jest w pięknym, zadbanym ogrodzie z oczkiem wodnym i okazałym drzewostanem. Na posesji garaż wolnostojący, wiata parkingowa oraz dodatkowe naziemne miejsce postojowe. Solidna konstrukcja z cegły, elewacja z cykliny białej, na dachu tytancynk.

Dom składa się z części dziennej, w której mamy salon z wyjściem do ogrodu, kuchnię z jadalnią, gabinet oraz łazienkę z prysznicem. Na podłogach olejowana sosna.

W części prywatnej domu, na pierwszym piętrze, znajdziemy 3 pokoje wraz z częściami garderobianymi, łazienkę oraz hol. Tutaj podłogi wyłożone są olejowanym świerkiem. Oryginalne okna i okucia.

W piwnicy o powierzchni 50 m² znajduje się kotłownia z pralnią, część do przechowywania oraz sauna. Ogrzewanie kotłem gazowym, na wodę – bojler.

Istnieje możliwość wyburzenia domu.

Serdecznie zapraszam na prezentację!

Szczegóły oferty

Informacje podstawowe

Rodzaj transakcji:	Sprzedaż
Rynek:	wtórny
Rodzaj nieruchomości:	Dom
Cena:	4 390 000 PLN
Cena za m ² :	17 560,00
Powierzchnia:	250,00m ²
Powierzchnia użytkowa:	200,00m ²
Powierzchnia działki:	811,00m ²

Informacje dodatkowe

Taras:	1
Piwnica:	1
Parking:	1
Garaż:	1
Ogród:	1

Lokalizacja

Państwo:	Polska
Miasto:	Gdynia
Dzielnica:	Orłowo

Budynek

Rok budowy:	1933
Rodzaj budynku:	Wolnostojący
Stan:	dobry

Ulica:

Wierzbowa

[Przejdź do oferty online](#)



Maria Sulima

+48 602 525 625

m.sulima@invilla.pl

[Zobacz moje oferty](#)