

Numer oferty: **IN375661**



Powierzchnia:

70,00 m2

Wynajem:

4 000 PLN

Biuro Gdańsk Piecki-Migowo

Powierzchnia biurowa Gdańsk Piecki Migowo

Opis oferty

Oferujemy na wynajem atrakcyjną powierzchnię biurową zlokalizowaną w kameralnym biurowcu, w doskonale skomunikowanej dzielnicy Gdańska – Piecki Migowo.

Budynek położony przy ulicy Piekarniczej, tuż obok sądu rejonowego Gdańsk-Północ, 500 m od C.H. Morena (Carrefour), 400 m od linii tramwajowej oraz przystanków autobusowych zlokalizowanych wzdłuż dwupasmowej ulicy Rakoczego.

Szybki dojazd do obwodnicy Trójmiasta oraz innych części aglomeracji.

Do dyspozycji Najemcy powierzchnia 70 m2, z częścią recepcyjną, 3 odrębnymi pomieszczeniami biurowymi i łazienką.

Uzupełnieniem tej propozycji są 2 naziemne miejsca parkingowe na posesji, za bramą sterowaną pilotem.

Powierzchnia idealna pod różnego typu działalność biurową, kancelarię, pracownię architektoniczną,

biuro projektowe, rachunkowe, consultingowe itd.

Większa ilość ogólnodostępnych miejsc parkingowych na tyłach budynku.

Podany czynsz najmu jest kwotą netto, do której należy doliczyć 23% VAT.

Media:

- woda wliczona w czynsz najmu,
- ogrzewanie gazowe wyliczane na podstawie metrażu lokalu – własna kotłownia w biurowcu; zimą maksymalnie 950 zł, latem ok. 50 zł,
- energia elektryczna – na podstawie zużycia – podlicznik na lokal,
- wywóz śmieci oraz Internet w gestii najemcy.

Lokal dostępny do szybkiego wydania.

Zapraszamy na prezentację!

Szczegóły oferty

Informacje podstawowe

Rodzaj transakcji:	Wynajem
Rynek:	wtórny
Rodzaj nieruchomości:	Lokal użytkowy
Cena:	4 000 PLN
Cena za m ² :	57,14
Powierzchnia:	70,00m ²
Powierzchnia użytkowa:	70,00m ²

Informacje dodatkowe

Parking:	2
----------	---

Lokalizacja

Państwo:	Polska
Miasto:	Gdańsk
Dzielnica:	Piecki-Migowo

Budynek

Numer piętra	3
Stan:	dobry

Ulica:

Piekarnicza

[Przejdź do oferty online](#)



Agata Borys

+48 889 755 094

a.borys@invilla.pl

[Zobacz moje oferty](#)