

Numer oferty: **IN115071**



Powierzchnia:

61,70 m²

Sprzedaż:

1 264 850 PLN

Mieszkanie Warszawa Wola

3-pokojowe mieszkanie z ogrodem

Opis oferty

Posiadamy w ofercie sprzedaży mieszkanie znajdujące się w prestiżowym kompleksie mieszkaniowym przy ulicy Ordona 12e. Prezentowana nieruchomość znajduje się na bezpiecznym i strzeżonym osiedlu, które zapewnia mieszkańcom wyjątkowe poczucie bezpieczeństwa, a przemyślana architektura kusi elegancją i funkcjonalnością.

Mieszkanie o powierzchni **61,70 m²**, zlokalizowane jest na parterze budynku z 2013 roku.

Przekraczając eleganckie drzwi wejściowe, znajdujemy się w przestronnym przedpokoju, w którym mieszczą się obszerne szafy w zabudowie. Każde pomieszczenie jest starannie zaprojektowane, oferując funkcjonalność, ale również możliwość własnej personalizacji. Do mieszkania przynależy przestronny taras o powierzchni 8,32 m², na którym można cieszyć się prywatnością w otoczeniu ogrodu o powierzchni 87 m². Dodatkowym atutem nieruchomości jest komórka lokatorska, której cena została wliczona w cenę mieszkania oraz dedykowane miejsce parkingowe w podziemnym garażu dodatkowo płatne w wysokości 50 000 zł.

Głównym i centralnym punktem mieszkania jest przestronny salon z aneksem kuchennym oraz ogrzewaniem podłogowym. Wygodna sofa tworzy idealne miejsce do odpoczynku, relaksu i spędzania czasu z bliskimi.

Mieszkanie posiada dwie sypialnie idealne do własnej aranżacji. Pierwsza sypialnia posiada duże

łóżko małżeńskie, szafki nocne oraz meble w zabudowie. Druga sypialnia, choć jest nieumeblowana, stwarza możliwość kreacji swojej prywatnej przestrzeni.

Łazienka, choć niewielka (4,09 m²), została wyposażona w wannę, toaletę, umywalkę oraz pralkę – gotową do codziennego użytku.

Kuchnia została umeblowana i wyposażona w wysokiej jakości sprzęt AGD, taki jak płyta indukcyjna, mikrofalówka, a także duża lodówka-zamrażarka dwudrzwiowa – idealna na rodzinne zapasy.

Niewątpliwym atutem nieruchomości jest lokalizacja w dzielnicy **Wola**. Jest to dynamiczna i rozwijająca się okolica, oferująca mieszkańcom szeroki wachlarz atrakcji kulturalnych, restauracji, sklepów i parków. To idealne miejsce dla osób ceniących spokój, ale również pragnących mieć wszystko w zasięgu ręki.

Prezentowana nieruchomość to nie tylko mieszkanie, ale również przestrzeń do wyrażania siebie, do życia pełnego możliwości, w doskonałej lokalizacji z potencjałem do stworzenia wymarzonego domu. Zapraszam serdecznie na prezentację!

Szczegóły oferty

Informacje podstawowe

Rodzaj transakcji:	Sprzedaż
Rynek:	wtórny
Rodzaj nieruchomości:	Apartament
Cena:	1 264 850 PLN
Cena za m ² :	20 500,00
Powierzchnia:	61,70m²

Informacje dodatkowe

Taras:	1
Schowek:	1
Ogród:	1

Lokalizacja

Państwo:	Polska
Miasto:	Warszawa
Dzielnica:	Wola

Budynek

Rok budowy:	2013
-------------	-------------

Ulica:

Juliana Konstantego
Ordona

[Przejdź do oferty online](#)



Katarzyna Gryta

+48 606 461 554

k.gryta@invilla.pl

[Zobacz moje oferty](#)