

Numer oferty: **IN489519**



Powierzchnia:

61,00 m²

Wynajem:

5 500 PLN

Mieszkanie Gdańsk Śródmieście

Apartament w doskonałej lokalizacji – Rajska 8

Opis oferty

Przedstawiam Państwu wyjątkową ofertę wynajmu mieszkania o powierzchni 61 m² w prestiżowej lokalizacji Rajska w Gdańsku. To idealne miejsce dla osób ceniących komfort, wysoki standard wykończenia i bliskość centrum miasta.

To przestronne, jasne mieszkanie składa się z salonu z aneksem kuchennym, łazienki z prysznicem, WC, jednej sypialni oraz balkonu, który oferuje nam piękny widok na dziedziniec oraz zabytkowy kościół Św. Katarzyny. Jest w pełni umeblowane i wyposażone w wysokiej jakości sprzęty, takie jak zmywarka, lodówka, piekarnik, płyta indukcyjna, pralka, odkurzacz i żelazko. Dzięki temu można od razu wprowadzać się i cieszyć nowoczesnym stylem życia.

Apartamentowiec, w którym znajduje się to mieszkanie, został wybudowany w 2019 roku, co gwarantuje nowoczesną architekturę i solidne wykonanie. Dodatkowo, na terenie osiedla znajduje się ochrona oraz wideo-domofon, zapewniające poczucie bezpieczeństwa. Znajduje się tu część mieszkaniowo-usługowa, biurowa oraz ogólnodostępny plac miejski. Dla miłośników dwóch kółek deweloper przewidział miejsce do przechowywania oraz mycia rowerów.

Wynajmujący będą mieć dostęp do miejsca parkingowego w hali garażowej w cenie wynajmu, co jest dużym udogodnieniem w centrum miasta.

Lokalizacja apartamentu w Śródmieściu Gdańska jest prestiżowa i sprawia, że jest on doskonale skomunikowany z resztą miasta. W okolicy znajdują się liczne sklepy, galeria Madison, restauracje, kawiarnie i miejsca rekreacyjne. To idealne miejsce dla osób ceniących miejski styl życia.

Czynsz wynosi 5 500 zł miesięcznie, a opłaty eksploatacyjne są rozliczane według zużycia (około 700-800 zł) w rozliczeniach co kwartał. Dodatkowo, wymagana jest kaucja w wysokości dwukrotności czynszu.

Nieruchomość jest dla Państwa dostępna już od 1 grudnia 2023 roku.

Właściciele preferują najemców bez zwierząt oraz osób niepalących.

To wyjątkowa oferta, która z pewnością zaspokoi najbardziej wymagające gusta.

Zapraszam serdecznie na prezentację!

Szczegóły oferty

Informacje podstawowe

Rodzaj transakcji:

Wynajem

Rynek:

wtórny

Rodzaj nieruchomości:

Apartament

Cena:

5 500 PLN

Cena za m²:

90,16

Powierzchnia:

61,00m²

Powierzchnia użytkowa:

61,00m²

Informacje dodatkowe

Balkon:

1

Lokalizacja

| | |
|------------|-------------|
| Państwo: | Polska |
| Miasto: | Gdańsk |
| Dzielnica: | Śródmieście |
| Ulica: | Rajska |

Budynek

| | |
|--------------|---------|
| Numer piętra | 9 |
| Rok budowy: | 2019 |
| Stan: | idealny |

[Przejdź do oferty online](#)



Ewa Franiak

+48 662 409 421

e.franiak@invilla.pl

[Zobacz moje oferty](#)