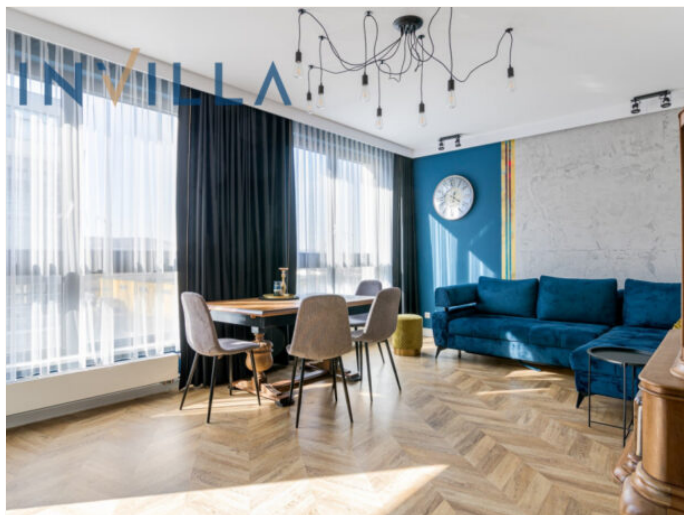


Numer oferty: **IN333434**



Powierzchnia:

**55,00 m<sup>2</sup>**

Wynajem:

**4 300 PLN**

## Mieszkanie Gdynia Śródmieście

Na wynajem 2-pokojowe mieszkanie PORTOVA Gdynia

### Opis oferty

Do wynajęcia przytulny apartament o powierzchni 55 mkw składający się z 2 pokoi i łazienki w prestiżowej lokalizacji w samym sercu Gdyni – inwestycji Portova Invest Komfortu, zlokalizowanej u zbiegu ulic Węglowej, Wendy i Portowej.

Portova to nie tylko nowoczesna, odzwierciedlająca najnowsze trendy, architektura. W przestrzeń osiedla został wkomponowany odrestaurowany, zabytkowy budynek, będący częścią historii Gdyni. Na szczycie 17-piętrowej dominanty architekci zaaranżowali tylko dla mieszkańców prywatny zewnętrzny taras, z którego rozpościerają się niesamowite widoki na panoramę Gdyni.

Apartament znajduje się na czwartym piętrze budynku. Jest praktycznie nowy, wyposażony we wszystkie najpotrzebniejsze rzeczy i wykończony z najlepszych materiałów w ciepłej, jasnej kolorystyce. Całość łączy atrakcyjnie wizualną przestrzeń z funkcjonalnością i interesującym designem. Wszystkie elementy mieszkania funkcjonują ze sobą w harmonii i spójnej estetyce.

Najemca zyskuje możliwość do korzystania z części wspólnych inwestycji – siłowni, sauny, strefy coworking, kids roomu oraz bilarda. Jest to bardzo bezpieczny budynek – całodobowa ochrona,

monitoring i portiernia.

Do mieszkania przynależy miejsce postojowe w podziemnej hali garażowej oraz komórka lokatorska.

W okolicy pełna infrastruktura handlowo-usługowa – sklepy, banki, restauracje, bary.

Bardzo blisko plaża miejska w Gdyni oraz bulwar nadmorski. Dobrze rozwinięta komunikacja miejska – autobusy, trolejbusy, stacja SKM, stacja PKP – pozwoli dotrzeć w każdy zakątek Trójmiasta.

Cena najmu to 4 300 zł plus opłaty – ok. 900 zł + prąd wg zużycia.

W cenie najmu wliczona jest TV kablowa oraz internet.

Apartament dostępny od 1 grudnia 2023 roku, preferowany najem długoterminowy bez zwierząt. Wymagana kaucja zwrotna w kwocie jednomiesięcznego czynszu najmu.

Zapraszam serdecznie na prezentację!

## Szczegóły oferty

### Informacje podstawowe

Rodzaj transakcji:	Wynajem
Rynek:	wtórny
Rodzaj nieruchomości:	Apartament
Cena:	4 300 PLN
Cena za m <sup>2</sup> :	78,18
Powierzchnia:	55,00m <sup>2</sup>

### Informacje dodatkowe

Loggia:	1
Balkon:	1
Taras:	1
Piwnica:	1
Schowek:	1
Entresol:	1
Parking:	1
Parking podziemny:	1
Garaż:	1
Ogród:	1
Intercom:	Tak

Guarded:	Tak
Reception desk:	Tak
Videointercom:	Tak
Gated:	Tak
Security doors:	Tak
Video cameras:	Tak
Monitoring:	Tak
Smoke Detector:	1
Access Control:	1

## Lokalizacja

Państwo:	Polska
Miasto:	Gdynia
Dzielnica:	Śródmieście
Ulica:	Węglowa

## Budynek

Number of elevators:	Tak
Adapted for the disabled:	Tak
Numer piętra	10
Rok budowy:	2020
Rodzaj budynku:	Apartamentowiec
Ogrzewanie:	CO miejskie
Stan:	idealny

[Przejdź do oferty online](#)



**Daria Chłopik**

+48 503 826 617

d.chlopik@invilla.pl

[Zobacz moje oferty](#)