

Numer oferty: **IN652808**



Powierzchnia:

72,54 m²

Sprzedaż:

1 280 000 PLN

Mieszkanie Gdynia Wzgórze Św. Maksymiliana

Apartament z widokiem na Zatokę Gdańską

Opis oferty

Przedstawiam Państwu na sprzedaż komfortowy i funkcjonalny apartament o powierzchni 72,54 m² znajdujący się na ostatnim, 16. piętrze budynku, z cudownym widokiem na Zatokę Gdańską, składający się z następujących pomieszczeń:

- salon z aneksem kuchennym i wyjściem na balkon (9 m²),
- sypialnia nr 1,
- sypialnia nr 2 / gabinet,
- łazienka z wanną oraz kabiną prysznicową,
- garderoba,
- hol,
- taras / balkon z widokiem na Zatokę Gdańską.

Udogodnienia:

Na parterze budynku znajduje się lobby z recepcją oraz różnorodne lokale usługowe, w tym klub

fitness z siłownią do dyspozycji mieszkańców. W części podziemnej mieści się obszerna hala garażowa, komórki lokatorskie i boksy na rowery.

Do apartamentu przynależy miejsce postojowe w hali garażowej oraz komórka lokatorska w cenie 60 tys. zł.

Przed obiektem zaprojektowano ogólnodostępny parking. Dostępny jest również taras widokowy na dachu Modern Tower z fenomenalnym widokiem na panoramę Zatoki Gdańskiej.

Inwestycja Modern Tower powstała przy ul. Kazimierza Górskiego, nieopodal wybrzeża, w otoczeniu Lasów Witomińskich i Trójmiejskiego Parku Krajobrazowego. Lokalizacja zapewnia dogodną komunikację w obrębie Gdyni i całego Trójmiasta.

Otoczenie inwestycji to nie tylko zielone płuca Gdyni i morze na wyciągnięcie ręki. W najbliższej okolicy funkcjonują m.in. największe na Pomorzu centrum handlowo-rozrywkowe Riviera, liczne sklepy, restauracje, salony kosmetyczno-fryzjerskie, stacje paliw, apteki, poczta, przedszkola, szkoły i uczelnie oraz ośrodki zdrowia i szpitale, a także centrum biznesowe.

Okolica zapewnia wiele możliwości do aktywnego spędzania czasu wolnego. Obok inwestycji Modern Tower znajduje się Gdynia Arena – miejsce wydarzeń sportowych, kulturalnych.

Nieopodal są również obiekty Gdyńskiego Centrum Sportu i rozmaite kluby dla pasjonatów aktywności. Rozrywki dostarczą ponadto Pomorski Park Naukowo-Technologiczny, Centrum Nauki Eksperyment, muzum Dar Pomorza czy ORP Błyskawica oraz gdyńskie koło widokowe przy zielonym Skwerze Kościuszki. W Gdyni nie brakuje też malowniczych ścieżek, prowadzących m.in. na Kępę Redłowską, miejsce lokalnych spotkań i na molo w Orłowie.

Inwestycja:

To nowoczesny 16-piętrowy budynek Modern Tower, harmonijnie wpisujący się w tradycję gdyńskiego modernizmu, tworzący nadmorską przystań mieszkaniowego komfortu.

Funkcjonalna architektura oraz znakomita lokalizacja z pięknym widokiem na Zatokę Gdańską i dostępem do rozwiniętej infrastruktury miejskiej pozwalają mieszkańcom, najemcom lokali usługowych i inwestorom czerpać z licznych zalet centrum polskiej stolicy żeglarstwa.

Serdecznie zapraszam na prezentację!

Szczegóły oferty

Informacje podstawowe

Rodzaj transakcji:

Sprzedaż

Informacje dodatkowe

Balkon:

1

Rynek:	wtórny	Taras:	1
Rodzaj nieruchomości:	Apartament	Schowek:	1
Cena:	1 280 000 PLN	Parking:	1
Cena za m ² :	17 645,44	Parking podziemny:	1
Powierzchnia:	72,54m ²	Garaż:	1
Powierzchnia użytkowa:	72,54m ²		

Lokalizacja

Państwo:	Polska
Miasto:	Gdynia
Dzielnica:	Wzgórze Św. Maksymiliana
Ulica:	Kazimierza Górskiego

Budynek

Numer piętra	32
Rok budowy:	2021

[Przejdź do oferty online](#)



Natalia Małycha

+48 787 665 881

n.malycha@invilla.pl

[Zobacz moje oferty](#)