

Numer oferty: **IN621737**



Powierzchnia:

46,50 m²

Wynajem:

4 100 PLN

Mieszkanie Gdynia Orłowo

Na wynajem Apartament Gdynia Orłowo 2 pokoje

Opis oferty

Na wynajem wyjątkowy apartament w Gdyni Orłowie na osiedlu Nowe Kolibki, które zostało wybudowane przez cenionego trójmiejskiego dewelopera – Invest Komfort.

Nowe Kolibki położone są na skraju Trójmiejskiego Parku Krajobrazowego przy ul. Bernadowskiej, na granicy Gdyni i Sopotu. Całe osiedle jest ogrodzone i monitorowane oraz zaplanowane z myślą o tych, którzy szukają odpoczynku od zgiełku miasta, ale nie chcą zrezygnować z wygody, jaką daje szybki dojazd do centrum. Nowe Kolibki, dzięki przemyślanej architekturze zieleni, mogą stać się przystanią pozwalającą odetchnąć i cieszyć się sąsiedztwem przyrody i morza.

Apartament o powierzchni **46,5 m²** mieści się na drugim piętrze w kameralnym dwupiętrowym budynku z windą.

Niebywałym atutem jest bliska odległość do morza – zaledwie 10 minut spacerem!

W skład nieruchomości wchodzi:

- jasny salon z aneksem kuchennym i wyjściem na słoneczny taras,

- przedpokój z zabudową meblową,
- funkcjonalna sypialnia z zabudową,
- jasna łazienka z prysznicem.

Cały apartament został starannie zaprojektowany z dbałością o każdy detal, a do jego wykończenia zostały użyte najwyższej jakości materiały. Wszystkie zabudowy stolarskie zostały wykonane na specjalne zamówienie.

Przyszły najemca zyskuje możliwość do korzystania z części wspólnych osiedla – siłowni, bilarda, pokoju gościnnego, strefy SPA i sauny.

Do apartamentu przynależy miejsce postojowe w hali garażowej budynku i komórka lokatorska. Dostępne są również zewnętrzne miejsca postojowe.

Jeśli marzysz o mieszkaniu w wyjątkowym miejscu na najwyższym poziomie to ten Apartament jest właśnie dla Ciebie!

Wynajem miesięczny – 4 100 zł.

Do ceny najmu miesięcznie należy doliczyć opłaty – 950 zł + rozliczenie prądu+media

Wymagana kaucja zwrotna w wysokości 6 150 zł.

Preferowany najem okazjonalny, długoterminowy i bez zwierząt.

Serdecznie zapraszam na prezentację!

Szczegóły oferty

Informacje podstawowe

Rodzaj transakcji:	Wynajem
Rynek:	wtórny
Rodzaj nieruchomości:	Apartament
Cena:	4 100 PLN
Cena za m ² :	88,17
Powierzchnia:	46,50m ²

Informacje dodatkowe

Loggia:	1
Balkon:	1
Taras:	1
Piwnica:	1
Schowek:	1
Entresol:	1
Parking:	1
Parking podziemny:	1

Garaż:	1
Ogród:	1
Intercom:	Tak
Guarded:	Tak
Reception desk:	Tak
Videointercom:	Tak
Gated:	Tak
Security doors:	Tak
Video cameras:	Tak
Monitoring:	Tak
Smoke Detector:	1
Access Control:	1

Lokalizacja

Państwo:	Polska
Miasto:	Gdynia
Dzielnica:	Orłowo
Ulica:	Bernadowska

Budynek

Number of elevators:	Tak
Service elevator:	1
Adapted for the disabled:	Tak
Numer piętra	4
Rok budowy:	2022
Rodzaj budynku:	Apartamentowiec
Ogrzewanie:	CO własne
Stan:	idealny

[Przejdź do oferty online](#)



Daria Chłopik

+48 503 826 617

d.chlopik@invilla.pl

[Zobacz moje oferty](#)