

Numer oferty: **IN117170**



Powierzchnia:

58,70 m²

Sprzedaż:

1 760 000 PLN

Mieszkanie Gdańsk Śródmieście

2 pokojowy apartament nad Motławą Brabank

Opis oferty

Oferujemy na sprzedaż wyjątkowy apartament położony w sercu gdańskiego Starego Miasta, tuż nad brzegiem Motławy w prestiżowym budynku inwestycji Brabank dewelopera Invest Komfort.

Miejsce absolutnie wyjątkowe, stanowiące nowoczesną wizytówkę Gdańska przy pełnym poszanowaniu jego historycznego dziedzictwa.

Osiedle wykonane w najwyższym standardzie, z efektownym lobby i pięknymi częściami wspólnymi uwzględniającymi salę klubową z biblioteką oraz strefę relaksu i rekreacji.

Położenie inwestycji na nowo wytyczonym szlaku pomiędzy Muzeum II Wojny Światowej, a Europejskim Centrum Solidarności czyni ją absolutnie wyjątkową.

W bezpośrednim sąsiedztwie i odległości spacerowej znajdują się wszystkie największe atrakcje turystyczne i kulturalne miasta, a także kawiarnie, czy restauracje.

Oferowany apartament ma powierzchnię 58,70m² i składa się z 2 pokoi – sypialni i salonu z aneksem kuchennym oraz balkonem, garderoby i łazienki.

Oferowany jest we wskazanej cenie w stanie deweloperskim.

Może on jednak zostać przekształcony w apartament 3-pokojowy, także wykończony w wysokim standardzie pod klucz.

Jakość wykończenia może zostać zaprezentowana na podstawie apartamentu pokazowego zlokalizowanego w tym budynku.

Uzupełnieniem tej propozycji jest miejsce parkingowe w hali garażowej oraz komórka lokatorska – w cenie 99.000 zł.

Łączna cena za apartament w stanie deweloperskim wraz z przynależnościami wynosi 1.859.000 pln brutto.

Łączna cena za apartament wraz z przynależnościami w opcji 3-pokojowej w pełnym wykończeniu wynosi 1.959.000 zł brutto.

Sprzedający wystawia fakturę VAT (8%); Kupujący nie płaci PCC.

W naszej ofercie dostępne są także inne apartamenty w tej inwestycji.
Serdecznie zapraszam do kontaktu i na prezentację!

Szczegóły oferty

Informacje podstawowe

Rodzaj transakcji:	Sprzedaż
Rynek:	wtórny
Rodzaj nieruchomości:	Apartament
Cena:	1 760 000 PLN
Cena za m ² :	29 982,96
Powierzchnia:	58,70m ²
Powierzchnia użytkowa:	58,70m ²

Lokalizacja

Państwo:	Polska
----------	--------

Informacje dodatkowe

Balkon:	1
Schowek:	1
Parking podziemny:	1

Budynek

Numer piętra	9
--------------	---

Miasto:

Gdańsk

Rok budowy:

2023

Dzielnica:

Śródmieście

Stan:

bardzo dobry

Ulica:

Stara Stocznia

[Przejdź do oferty online](#)



Agata Borys

+48 889 755 094

a.borys@invilla.pl

[Zobacz moje oferty](#)