

Numer oferty: **IN666233**



Powierzchnia:

47,23 m²

Sprzedaż:

1 489 000 PLN

Mieszkanie Gdańsk Śródmieście

2 pokojowy apartament w wyjątkowym Brabanku

Opis oferty

Oferujemy na sprzedaż wyjątkowy apartament położony w sercu gdańskiego Starego Miasta, tuż nad brzegiem Motławy w prestiżowym budynku inwestycji Brabank dewelopera Invest Komfort.

Miejsce absolutnie wyjątkowe, stanowiące nowoczesną wizytówkę Gdańska przy pełnym poszanowaniu jego historycznego dziedzictwa.

Osiedle wykonane w najwyższym standardzie, z efektownym lobby i pięknymi częściami wspólnymi uwzględniającymi salę klubową z biblioteką oraz strefę relaksu i rekreacji.

Położenie inwestycji na nowo wytyczonym szlaku pomiędzy Muzeum II Wojny Światowej, a Europejskim Centrum Solidarności czyni ją absolutnie wyjątkową.

W bezpośrednim sąsiedztwie i odległości spacerowej znajdują się wszystkie największe atrakcje turystyczne i kulturalne miasta, a także kawiarnie, czy restauracje.

Oferowany apartament ma powierzchnię 47,23m² i składa się z 2 pokoi – sypialni i salonu z aneksem kuchennym oraz loggią, korytarza i łazienki.

Oferowany jest we wskazanej cenie w stanie deweloperskim.

Może on jednak zostać wykończony w wysokim standardzie pod klucz.
Jakość wykończenia może zostać zaprezentowana na podstawie apartamentu pokazowego zlokalizowanego w tym budynku.

Uzupełnieniem tej propozycji jest miejsce parkingowe w hali garażowej oraz komórka lokatorska – w cenie 99.000 zł.
Łączna cena za apartament w stanie deweloperskim wraz z przynależnościami wynosi 1.588.000 pln brutto.
Łączna cena za apartament wraz z przynależnościami w pełnym wykończeniu wynosi 1.648.000 zł brutto.

Sprzedający wystawia fakturę VAT (8%); Kupujący nie płaci PCC.

W naszej ofercie dostępne są także inne apartamenty w tej inwestycji.
Serdecznie zapraszam do kontaktu i na prezentację!

Szczegóły oferty

Informacje podstawowe		Informacje dodatkowe	
Rodzaj transakcji:	Sprzedaż	Balkon:	1
Rynek:	wtórny	Schowek:	1
Rodzaj nieruchomości:	Apartament	Parking podziemny:	1
Cena:	1 489 000 PLN		
Cena za m ² :	31 526,57		
Powierzchnia:	47,23m ²		
Powierzchnia użytkowa:	47,23m ²		
Lokalizacja		Budynek	
Państwo:	Polska	Numer piętra	9
Miasto:	Gdańsk	Rok budowy:	2023

Dzielnica:

Śródmieście

Stan:

bardzo dobry

Ulica:

Stara Stocznia

[Przejdź do oferty online](#)



Agata Borys

+48 889 755 094

a.borys@invilla.pl

[Zobacz moje oferty](#)