

Numer oferty: **IN805570**



Powierzchnia:

**94,00 m2**

Wynajem:

**13 000 PLN**

## Mieszkanie Gdynia Śródmieście

Centralnym widok na marinę/Gdynia, 3 pok.

### Opis oferty

Elegancki trzypokojowy (94 m2) apartament usytuowany w nowoczesnym kompleksie **YACHT PARK**, w reprezentacyjnym punkcie Gdyni – tuż przy porcie rybackim.

W skład przestrzeni wchodzi:

- salon, z wyraźnie oddzieloną strefą kuchenną, jadalną i wypoczynkową, którego naturalne przedłużenie stanowi taras, z którego rozpościera się **CENTRALNY WIDOK NA MARINĘ**,
- dwie komfortowe sypialnie (jedna z łazienką oraz dużą i funkcjonalną garderobą),
- kompaktowa łazienka z prysznicem,
- hol.

Przestronny salon, to centralne miejsce, gdzie domownicy chętnie spędzają wspólnie czas wolny, podziwiając **WIDOK NA WODĘ** i wpływające do **MARINY** jachty. W salonie znalazło się również

miejsce na duży drewniany stół z tapicerowanymi krzesłami oraz nowoczesny zestaw wypoczynkowy. Część kuchenna, została w pełni wyposażona w wysokiej klasy sprzęt AGD. Meble drewniane robione na zamówienie, pozwoliły na optymalne wykorzystanie przestrzeni i maksymalizację jej funkcjonalności. Wyspa robocza z marmurowym blatem stanowi zgrabny łącznik pomiędzy strefami. W sypialni głównej łóżko tapicerowane zapewnia najwyższy komfort wypoczynku i relaksu. Do pokoju przynależy prywatna łazienka i garderoba. Drugi pokój został zaaranżowany na dodatkową sypialnię z dwoma pojedynczymi łóżkami.

Całość utrzymana w **stylu modernistycznym** – meblom nadano opływowe kształty i ciekawą formę, zastosowano naturalne materiały (w tym drewno i metal) i otworzono przestrzenie. Wszystko zostało dopracowane pod każdym względem, dzięki temu stanowi wygodną przestrzeń do codziennego funkcjonowania. Duże okna do podłogi, wychodzące na dwie strony świata zapewniają bardzo dobre doświetlenie apartamentu. Paleta wykorzystanych we wnętrzu kolorów jest spójna i dobrana tak, by wzajemnie uzupełniały się one we wnętrzu.

Do dyspozycji mieszkańców dostępne jest miejsce postojowe w hali garażowej.

**Yacht Park** to nowoczesny, monitorowany kompleks apartamentowo – mieszkaniowy, zlokalizowany w **sercu Gdyni**. Luksusowe restauracje oraz butiki sprawiają, że okolica ta doskonale wpisuje się w oczekiwania najbardziej wymagających klientów.

Apartament doskonale sprawdzi się **w wynajmie długoterminowym** dla rodziny (maksymalnie 2 osoby dorosłe + 1(2) dzieci), pary lub singla (bez zwierząt). Mieszkanie gotowe do zamieszkania.

Podaruj sobie odrobinę luksusu!

## Szczegóły oferty

### Informacje podstawowe

|                          |                     |
|--------------------------|---------------------|
| Rodzaj transakcji:       | Wynajem             |
| Rynek:                   | wtórny              |
| Rodzaj nieruchomości:    | Apartament          |
| Cena:                    | 13 000 PLN          |
| Cena za m <sup>2</sup> : | 138,00              |
| Powierzchnia:            | 94,00m <sup>2</sup> |

### Informacje dodatkowe

|                    |     |
|--------------------|-----|
| Taras:             | 1   |
| Parking podziemny: | 1   |
| Intercom:          | Tak |
| Guarded:           | Tak |
| Reception desk:    | Tak |
| Security doors:    | Tak |
| Video cameras:     | Tak |

## Lokalizacja

Państwo:

Polska

Miasto:

Gdynia

Dzielnica:

Śródmieście

Ulica:

Arkadiusza Rybickiego

## Budynek

Number of elevators:

Tak

Numer piętra

4

Rok budowy:

2021

Ogrzewanie:

CO miejskie

Stan:

bardzo dobry

[Przejdź do oferty online](#)



**Magdalena Makać**

+48 883 010 382

[m.makac@invilla.pl](mailto:m.makac@invilla.pl)

[Zobacz moje oferty](#)